



Jegyzőkönyv

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 26.

– rendkívüli ülés –

Tartalomjegyzék

Napirend előtt

1. napirend előtti pont

Az ülés jegyzőkönyvvezetőjének megválasztása

6. oldal

2. napirend előtti pont

Az ülés napirendjének elfogadása

7. oldal

Napirend

1. napirendi pont

Tiszaigar Községi Önkormányzat

2026. esztendei összesített közbeszerzési tervének elfogadása

8. oldal

2. napirendi pont

A *Tiszaigar Községi Önkormányzat* tulajdonát képező
5361 *Tiszaigar, József Attila út 2. szám* alatt fekvő
– a 481-es helyrajzi számon nyilvántartott –
ingatlan értékesítése

11. oldal

3. napirendi pont

A *Tiszaigar Községi Önkormányzat* tulajdonát képező
Mezőgép MBP 6.5 pótkocsi értékesítése

12. oldal

Napirend után

1. napirend utáni pont

Tiszaigar Községi Önkormányzat
polgármesterének beszámolója

14. oldal

Tárgymutató

Határozatmutató

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

20/2026. (III. 26.) határozata

az ülés jegyzőkönyvének vezetőjéről

6. oldal

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2026. (III. 26.) határozata

az ülés napirendjéről

7. oldal

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

22/2026. (III. 26.) határozata

Tiszaigar Községi Önkormányzat

2026. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadásáról

9. oldal

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

23/2026. (III. 26.) határozata

a *Tiszaigar Községi Önkormányzat* tulajdonát képező

5361 Tiszaigar, József Attila út 2. szám alatt fekvő

– a 481-es helyrajzi számon nyilvántartott –

ingatlan értékesítéséről

12. oldal

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

24/2026. (III. 26.) határozata

a *Tiszaigar Községi Önkormányzat* tulajdonát képező

Mezőgép MBP 6.5 pótkocsi értékesítéséről

13. oldal

Rövidítések

Tiszaigar Községi Önkormányzat

(a továbbiakban: Önkormányzat/önkormányzat)

Tiszaigar Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

(a továbbiakban: Képviselő-testület/képviselő-testület)

Tiszaigar Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

Pénzügyi Bizottsága

(a továbbiakban: Bizottság/bizottság)

Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal

(a továbbiakban: Hivatal/hivatal)

Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal

Tiszaigari Kirendeltsége

(a továbbiakban: Kirendeltség/kirendeltség)

Tiszaigar Községi Önkormányzat

Polgármestere

(a továbbiakban: Polgármester/polgármester)

Tiszaigar Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

Pénzügyi Bizottságának

Elnöke

(a továbbiakban: Elnök/elnök)

Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal

Jegyzője

(a továbbiakban: Jegyző/jegyző)

Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal

Tiszaigari Kirendeltségének

Kirendeltségvezetője

(a továbbiakban: Kirendeltségvezető/kirendeltségvezető)

JEGYZŐKÖNYV

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről

Helyszín:

Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal
Tiszaigari Kirendeltsége
– 5361 Tiszaigar, Rákóczi út 19. –

Dátum:

2026. március 26.

Időpont:

10:02-10:32

Típus:

nyilvános

Ütemezés:

rendkívüli

Jelenlévők:

Kovácsné Szabó Tünde – polgármester
Fodor Ottó – alpolgármester/képviselő
Bertók Lajos Péter – képviselő/bizottsági elnök
Csala József – képviselő
Illés Róbert – bizottsági tag/nem képviselő
Dr. Kovács Péter – kirendeltségvezető

(Meghívás nélkül jelenlévő nincs.)

Távollévők:

Gál István – képviselő/bizottsági tag

*(A meghívottak nevét és a megjelentek aláírását
a jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív tartalmazza.)*

Napirend előtt

Kovácsné Szabó Tünde polgármester:

Köszönti a megjelenteket.

Megnyitja a *Képviselő-testület* ülését.

(Nytás: 10 óra 2 perc.)

Megállapítja, hogy a *Képviselő-testület* 4 fővel határozatképes.

(Gál István képviselő/bizottsági tag előzetesen jelezte és igazolta távollétét.)

Kezdeményezi a napirend előtti témák megvitatását és a szükséges döntések meghozatalát.

1. napirend előtti pont

Az ülés jegyzőkönyvvezetőjének megválasztása

Előadó: Kovácsné Szabó Tünde polgármester

Melléklet: képviselő-testületi határozati javaslat

Kovácsné Szabó Tünde polgármester:

Felkéri a jegyzőkönyv vezetőjét, és javaslatot tesz megválasztására.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

(A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.)

Megállapítja a szavazás eredményét.

(A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető megválasztására irányuló polgármesteri javaslatot 4 igen szavazattal [egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül] elfogadva az alábbi határozatot hozta.)

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

20/2026. (III. 26.) határozata

az ülés jegyzőkönyvének vezetőjéről

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. március 26-ai – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvvezetőjévé

dr. Kovács Péter kirendeltségvezetőt

választja meg.

Értesül:

1. Jelenlévők
2. Irattár

2. napirend előtti pont

Az ülés napirendjének elfogadása

Előadó: Kovácsné Szabó Tünde polgármester

Melléklet: képviselő-testületi határozati javaslat

Kovácsné Szabó Tünde polgármester:

Ismerteti a meghívó szerint tervezett napirendet.

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e a napirendre vonatkozó egyéb javaslatuk.

(Napirendi indítvány nem érkezett.)

Javaslatot tesz a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

(A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.)

Megállapítja a szavazás eredményét.

(A Képviselő-testület a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalására irányuló polgármesteri javaslatot 4 igen szavazattal [egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül] elfogadva az alábbi határozatot hozta.)

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2026. (III. 26.) határozata

az ülés napirendjéről

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. március 26-ai – rendkívüli – ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. Tiszaigar Községi Önkormányzat 2026. esztendei összesített közbeszerzési tervének elfogadása

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde polgármester

2. A Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező 5361 Tiszaigar, József Attila út 2. szám alatt fekvő – a 481-es helyrajzi számon nyilvántartott – ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde polgármester

3. A Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező Mezőgép MBP 6.5 pótkocsi értékesítése

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde polgármester

Értesül:

1. Jelenlévők
2. Irattár

Napirend

Kovácsné Szabó Tünde polgármester:

Kezdeményezi a napirendi témák megvitatását és a szükséges döntések meghozatalát.

1. napirendi pont

Tiszaigar Községi Önkormányzat

2026. esztendei összesített közbeszerzési tervének elfogadása

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde polgármester

Előadó: Kovácsné Szabó Tünde polgármester

Előterjesztés: írásbeli

Melléklet: 1. képviselő-testületi előterjesztés

2. képviselő-testületi határozati javaslat

3. bizottsági határozati kivonat

Kovácsné Szabó Tünde polgármester:

Összefoglalja az előterjesztést.

Bemutatja a határozat tervezetét.

Ismerteti az *Önkormányzat* 2026. esztendei összesített közbeszerzési tervét.

Elmondja, hogy a *Bizottság* az előterjesztést napirendre vette.

Felkéri a *Bizottság* elnökét, Bertók Lajos Péter képviselőt, hogy a *Bizottság* véleményét ismertesse.

Bertók Lajos Péter képviselő:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a *Bizottság* az előterjesztést megtárgyalta, és a tervezetet – változatlan formában – elfogadásra javasolja a *Képviselő-testületnek*.

Kovácsné Szabó Tünde polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

(Hozzászólás nem hangzott el.)

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

(A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.)

Megállapítja a szavazás eredményét.

(A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal [egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül] elfogadva az alábbi határozatot hozta.)

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

22/2026. (III. 26.) határozata

Tiszaigar Községi Önkormányzat

2026. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadásáról

Tiszaigar Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi összesített közbeszerzési tervét – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján – a melléklet szerint fogadja el.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatosan

Tiszaigar Községi Önkormányzat
2026. évi összesített közbeszerzési terve

KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS							
Tárgy	Mennyiség	Forrás	Eljárásrend	Fajta	Megindítás	Teljesítés	
I. ÁRUBESZERZÉS							
-	-	-	-	-	-	-	
II. SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉS							
-	-	-	-	-	-	-	
III. ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁS							
Termelői piac kialakítása Tiszaigaron	-	TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JNI-2022-00010	Nemzeti eljárásrend	Nyílt eljárás [Kbt. 112. § (1) b)]	2026. II. negyedév	2027. I. negyedév	

2. napirendi pont

**A Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező
5361 Tiszaigar, József Attila út 2. szám alatt fekvő
– a 481-es helyrajzi számon nyilvántartott –
ingatlan értékesítése**

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde polgármester

Előadó: Kovácsné Szabó Tünde polgármester

Előterjesztés: szóbeli

Melléklet: 1. képviselő-testületi határozati javaslat
2. bizottsági határozati kivonat
3. döntéselőkészítő és -megalapozó iratanyag

Kovácsné Szabó Tünde polgármester:

Bemutatja a vételi ajánlatot.

Összegzi a határozati javaslatot.

Ismerteti a határozat tervezetét.

Elmondja, hogy a *Bizottság* az előterjesztést napirendre vette.

Felkéri a *Bizottság* elnökét, Bertók Lajos Péter képviselőt, hogy a *Bizottság* véleményét ismertesse.

Bertók Lajos Péter képviselő:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a *Bizottság* az előterjesztést megtárgyalta, és a tervezetet – változatlan formában – elfogadásra javasolja a *Képviselő-testületnek*.

Kovácsné Szabó Tünde polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

(Hozzászólás nem hangzott el.)

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

(A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.)

Megállapítja a szavazás eredményét.

(A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal [egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül] elfogadva az alábbi határozatot hozta.)

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

23/2026. (III. 26.) határozata

a Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező

**5361 Tiszaigar, József Attila út 2. szám alatt fekvő – a 481-es helyrajzi számon nyilvántartott –
ingatlan értékesítéséről**

1. *Tiszaigar Községi Önkormányzat* (a továbbiakban: *Önkormányzat*) *Képviselő-testülete*
(a továbbiakban: *Képviselő-testület*)

Monori József

(születési családi és utóneve: [REDACTED];

születési helye: [REDACTED]; születési ideje: [REDACTED];

anyja születési családi és utóneve: [REDACTED];

lakcíme: [REDACTED];

a továbbiakban: *Ajánlattevő*)

2026. március 25. napján – a TGR/429/2026. ügyszámon – előterjesztett vételi ajánlatát
(a továbbiakban: *Ajánlat*) elbírálta.

2. A *Képviselő-testület* az *Önkormányzat* kizárólagos tulajdonát képező

5361 Tiszaigar, József Attila út 2. szám alatt fekvő

– a 481-es helyrajzi számon nyilvántartott,

„Kivett / lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű –

ingatlan (a továbbiakban: *Ingatlan*) megvételére irányuló *Ajánlatban* megjelölt

9 000 000 Ft (azaz kilencmillió forint)

összegű vételárat elfogadja.

3. A *Képviselő-testület* az *Ingatlant* az *Ajánlattevőnek* eladja.

4. A *Képviselő-testület* az *Önkormányzat Polgármesterét*

4.1. az *Ajánlattevővel* megkötendő adásvételi szerződés aláírására, továbbá

4.2. az adásvétel lebonyolításához szükséges intézkedések megtételére
felkéri és felhatalmazza.

Felelős: Polgármester

Határidő: Haladéktalanul

3. napirendi pont

A Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező

Mezőgép MBP 6.5 pótkocsi értékesítése

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde polgármester

Előadó: Kovácsné Szabó Tünde polgármester

Előterjesztés: szóbeli

Melléklet: 1. képviselő-testületi határozati javaslat

2. bizottsági határozati kivonat

3. döntéselőkészítő és -megalapozó iratanyag

Kovácsné Szabó Tünde polgármester:

Bemutatja a vételi ajánlatot.

Összegezi a határozati javaslatot.

Ismerteti a határozat tervezetét.

Elmondja, hogy a *Bizottság* az előterjesztést napirendre vette.

Felkéri a *Bizottság* elnökét, Bertók Lajos Péter képviselőt, hogy a *Bizottság* véleményét ismertesse.

Bertók Lajos Péter képviselő:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a *Bizottság* az előterjesztést megtárgyalta, és a tervezetet – változatlan formában – elfogadásra javasolja a *Képviselő-testületnek*.

Kovácsné Szabó Tünde polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

(Hozzászólás nem hangzott el.)

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

(A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.)

Megállapítja a szavazás eredményét.

(A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal [egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül] elfogadva az alábbi határozatot hozta.)

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

24/2026. (III. 26.) határozata

a Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező

Mezőgép MBP 6.5 pótkocsi értékesítéséről

1. *Tiszaigar Községi Önkormányzat* (a továbbiakban: *Önkormányzat*) *Képviselő-testülete* (a továbbiakban: *Képviselő-testület*) a

Két Hodály Állattenyésztési és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

(székhely: 5359 Tiszafüred-Kócsújfalu, Gárdonyi Géza utca 1.;

cégjegyzékszám: 16-09-006382; a továbbiakban: *Ajánlattevő*)

2026. március 20. napján – a TGR/390/2026. ügyszámon – előterjesztett vételi ajánlatát (a továbbiakban: *Ajánlat*) megvizsgálta.

2. A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának helyi rendje – az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (IV. 9.) önkormányzati rendelet vonatkozó előírásai – alapján megállapítja, hogy az Ajánlatban meghatározott járművek közül
- 2.1. az MBP 6.5 típusú („billenős”) pótkocsi értékesítése a Képviselő-testület,
- 2.2. az EPL 3.5 típusú („fix”) pótkocsi értékesítése az Önkormányzat Polgármesterének (a továbbiakban: Polgármester)
- hatáskörébe tartozik.
3. A Képviselő-testület az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező
- MBP 6.5
(forgalmi rendszám: ICU-583)
- pótkocsi megvételére irányuló Ajánlatban megjelölt
- 500 000 Ft + áfa
(azaz ötszázezer forint + általános forgalmi adó)
- összegű vételárat elfogadva a járművet az Ajánlattevőnek eladja.
4. A Képviselő-testület a Polgármester átruházott hatáskörben meghozni tervezett döntését az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező
- EPL 3.5
(forgalmi rendszám: YAE-859)
- pótkocsi megvételére irányuló Ajánlatban megjelölt
- 200 000 Ft + áfa
(azaz kétszázezer forint + általános forgalmi adó)
- összegű vételár elfogadásáról és a jármű eladásáról egyetértőleg támogatja.
5. A Képviselő-testület a hatáskörébe tartozó értékesítés kapcsán
- 5.1. az Ajánlattevővel megkötendő adásvételi szerződés aláírására, továbbá
- 5.2. az adásvétel lebonyolításához szükséges intézkedések megtételére
- a Polgármestert kéri és hatalmazza fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: Haladéktalanul

Napirend után

Kovácsné Szabó Tünde polgármester:

Kezdeményezi a napirend utáni témák megvitatását.

1. napirend utáni pont

**Tiszaigar Községi Önkormányzat
polgármesterének beszámolója**

Előadó: Kovácsné Szabó Tünde polgármester

Melléklet: -

Kovácsné Szabó Tünde polgármester:

Emlékezteti a jelenlévőket, hogy az Önkormányzat – a rendkívüli időjárás miatt szükséges egyes intézkedésekről szóló 2/2026. (I. 14.) Korm. rendelet alapján (a rendkívüli téli időjárási viszonyok kezelésére létrehozott operatív törzs által meghatározott eljárásrendben) előterjesztett igénylése nyomán – kilencven erdei köbméter tűzifához jut, amelynek az első részteljesítés után fennmaradó nyolcvannégy erdei köbméternyi része – hatszáznegyvenezer-nyolcvan forint (önerővel fedett) szállítási költség megfizetése ellenében – a NEFAG Zrt. martfűi kitermeléséből érkezik a településre, majd betárolását követően a szociális célú tüzelőanyag-juttatásra jogosult és a rendkívüli téli időjárási körülmények fennállásának időtartama alatt kérelmet előterjesztő rászorulóknak között szétosztva kerül felhasználásra.

Beszámol az Önkormányzat, valamint a Bán Zsigmond Református Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, AMI és Óvoda Tiszaigari Óvodája, a Bibiána Alapítvány Autisták Általános Iskolája, továbbá a Tiszafüred Kistérség Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központja Tiszaigari Szakmai Egységének együttműködésében – 2026. április 2-ára tervezett – tojásfadiszító program előkészületeiről.

Kovácsné Szabó Tünde polgármester:

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata vagy közérdekű bejelentése.

(Hozzászólás nem hangzott el.)

Megköszöni a Képviselő-testület munkáját.

Bezárja a Képviselő-testület ülését.

(Zárás: 10 óra 32 perc.)

Elköszön a megjelentektől.

– K. m. f. –



Kovácsné Szabó Tünde
polgármester

Juhászné Papp Irén
jegyző

megbízásából:

Dr. Kovács Péter
kirendeltségvezető

Záradék:

A fenti képviselő-testületi/bizottsági ülésen nem vettem részt, az ülésen Dr. Kovács Péter kirendeltségvezető megbízottam vett részt, azonban az ülés jegyzőkönyvét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 52.§ (2) bekezdése alapján aláírom.



