

Jegyzőkönyv

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének



**2025. március 24. napján
megtartott üléséről**

Határozatmutató

24/2025. (III. 24.) határozat

az ülésről készülő jegyzőkönyv vezetőjéről

3. oldal

25/2025. (III. 24.) határozat

az ülés napirendjéről

4. oldal

26/2025. (III. 24.) határozat

a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díjainak,
valamint az étkeztetés jogosultsági feltételeinek megállapításáról

6. oldal

27/2025. (III. 24.) határozat

a *Tiszaigar Községi Önkormányzat* tulajdonát képező
lakások lakbéré mértékének megállapításáról

8. oldal

28/2025. (III. 24.) határozat

a *Tiszaigar Községi Önkormányzat* tulajdonát képező
nem lakáscélú helyiségek helyiségbére mértékének megállapításáról

9. oldal

29/2025. (III. 24.) határozat

önkormányzatok rendkívüli támogatására irányuló pályázat benyújtásáról

10. oldal

30/2025. (III. 24.) határozat

Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező
5361 *Tiszaigar, Rákóczi út 50.* szám alatt fekvő – a 594/1-es helyrajzi számon nyilvántartott –
ingatlan bérbevételére irányuló kérelem elutasításáról

11. oldal

31/2025. (III. 24.) határozat

a településfejlesztésben biztosított állampolgári részvétel
feltételeinek megteremtéséről

12. oldal

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének – rendkívüli – üléséről

Helyszín: Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal Tiszaigari Kirendeltsége – 5361 Tiszaigar, Rákóczi út 19.

Időpont: 2025. március 24. – 10:00-10:49

Megjelentek:

Kovácsné Szabó Tünde	alpolgármester
Bertók Lajos Péter	képviselő
Fodor Ottó	képviselő
Gál István	képviselő
Berecz Klaudia	kirendeltségvezető/jegyzőkönyvvezető
Lakossági részről:	jelenlévő nincs

A meghívottak nevét és a megjelentek aláírását tartalmazó jelenléti ív a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Köszönti a megjelenteket.

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) rendkívüli ülését 10 órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 fővel – teljes létszámmal – határozatképes.

Javaslatot tesz jegyzőkönyvvezetőre Berecz Klaudia kirendeltségvezető személyében.

Megkérdezi, hogy elfogadják-e a javaslatát?

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető megválasztására irányuló alpolgármesteri javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

24/2025. (III. 24.) határozat

az ülésről készülő jegyzőkönyv vezetőjéről

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. március 24-ei – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvvezetőjévé

Berecz Klaudia köztisztviselőt

választja meg.

Értesül:

1. Jelenlévők
2. Irrattár

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Ismerteti a meghívó szerinti – tervezett – napirendet.

Indítványozza a következő napirendi pontok felvételét:

1. az önkormányzatok rendkívüli támogatására irányuló pályázat benyújtása;
2. a Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező 5361 Tiszaigar, Rákóczi út 50. szám alatt fekvő – a 594/1-es helyrajzi számon nyilvántartott – ingatlan bérbevételére irányuló kérelem elbírálása;
3. a településfejlesztésben biztosított állampolgári részvétel feltételeinek megteremtése.

Megkérdezi a jelenlévőket, van-e a napirendre vonatkozó egyéb javaslatuk.

Napirendi indítvány nem érkezett.

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy elfogadják-e a napirend kiegészítésére vonatkozó javaslatát.

Szavazásra kéri a képviselőket.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a meghívón és a napirendi indítványban szereplő napirendi pontok megtárgyalására irányuló alpolgármesteri javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

25/2025. (III. 24.) határozat

az ülés napirendjéről

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. március 24-ei – rendkívüli – ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. ***A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díjainak, valamint az étkeztetés jogosultsági feltételeinek megállapítása***

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester

2. ***A Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata***

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester

3. ***Az önkormányzatok rendkívüli támogatására irányuló pályázat benyújtása***

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester

4. ***A Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező 5361 Tiszaigar, Rákóczi út 50. szám alatt fekvő – a 594/1-es helyrajzi számon nyilvántartott – ingatlan bérbevételére irányuló kérelem elbírálása***

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester

5. A településfejlesztésben biztosított állampolgári részvétel feltételeinek megteremtése

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester

Értesül:

1. Jelenlévők
2. Irattár

1. napirendi pont:

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díjainak, valamint az étkeztetés jogosultsági feltételeinek megállapítása

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester

(Szóbeli előterjesztés alapján – az intézményi tájékoztató, a határozati javaslat és a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságának [a továbbiakban: Bizottság] írásos véleménye a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Szóbeli előterjesztés keretében összefoglalja a határozati javaslatban és az intézményi tájékoztatóban foglaltakat.

Bemutatja a határozattervezetet.

Felkéri Fodor Ottó képviselőt, a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság véleményét a Képviselő-testülettel ismertesse.

Fodor Ottó képviselő, a Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és azt a Képviselő-testületnek változatlan formában elfogadásra javasolja.

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi, van-e a jelenlévők közül bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

Hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

26/2025. (III. 24.) határozat

a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díjainak, valamint az étkeztetés jogosultsági feltételeinek megállapításáról

1. *Tiszaigar Községi Önkormányzat* (a továbbiakban: *Önkormányzat*) *Képviselő-testülete* (a továbbiakban: *Képviselő-testület*) a *Tiszafüred Kistérség Többcélú Társulás* (székhely: 5350 Tiszafüred, Fő utca 1.; törzskönyvi azonosító szám: 577159) *Szociális Szolgáltató Központjának* (székhely: 5350 Tiszafüred, Fő utca 1.; törzskönyvi azonosító szám: 761475) *Tiszaigari Szakmai Egysége* (a továbbiakban: *Szakmai Egység*) által *Tiszaigar* községben biztosított – a személyes gondoskodás körébe tartozó – szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díjait *Tiszafüred Város Önkormányzata* (székhely: 5350 Tiszafüred, Fő utca 1.; törzskönyvi azonosító szám: 733106; a továbbiakban: *Székhelytelepülés*) *Képviselő-testületének* rendeletében az alábbiak szerint javasolja megállapítani.

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díjai:

1.1. Étkeztetés

1.1.1. Étkeztetés 600 Ft/nap

1.1.2. Kedvezmény 100 Ft/nap

(kedvezmény illeti meg az ellátásra jogosult személyt, amennyiben jövedelme a szociális vetítési alap összegének 300%-át nem éri el)

1.1.3. Kiszállítás 150 Ft/nap

1.2. Házi segítségnyújtás

250 Ft/óra

1.3. Idősek nappali ellátása

Tartózkodás 0 Ft/nap

1.4. Demens személyek nappali ellátása

1.4.1. Tartózkodás 0 Ft/nap

1.4.2. Étkeztetés az 1.1. pontban foglaltak szerint

2. A *Képviselő-testület* a *Szakmai Egység* által *Tiszaigar* községben – szociális alapszolgáltatásként – biztosított étkeztetés jogosultsági feltételeit a *Székhelytelepülés Képviselő-testületének* rendeletében az alábbiak szerint javasolja megállapítani.

2.1. Étkeztetésre jogosult az a személy, aki

2.1.1. a 60. életévét vagy a reá irányadó nyugdíjkorhatárt betöltötte,

2.1.2. fogyatékosági támogatásban részesül,

2.1.3. vakok személyi járadékában részesül,

2.1.4. 18. életévét betöltötte, és magasabb összegű családi pótlékban részesül,

2.1.5. a *megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról* szóló 2011. évi CXCI. törvény szerinti rehabilitációs ellátásban vagy rokkantsági ellátásban részesül,

2.1.6. a *súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeiről* szóló 102/2011. (VI. 29.) Korm. rendelet szerint súlyos mozgáskorlátozott, avagy

2.1.7. szenvedélybeteg vagy pszichiátriai beteg.

2.2. A kérelmezőnek a jogosultsági feltételek fennállását

2.2.1. a 2.1. pont 2.1.2-2.1.6. alpontjaiban meghatározott esetekben az ellátást vagy a minősítést megállapító hatóság határozatával,

2.2.2. a 2.1. pont 2.1.7. alpontjában meghatározott esetekben szakorvosi véleménnyel

kell igazolnia.

3. A Képviselő-testület az Önkormányzat Alpolgármesterét e döntés közlésére felkéri és felhatalmazza.

Felelős: -

Határidő: -

2. napirendi pont:

A Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester

(Szóbeli előterjesztés alapján – a határozati javaslatok, valamint a Bizottság írásos véleménye a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Szóbeli előterjesztés keretében összefoglalja a Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező lakások lakbéré mértékének megállapításáról szóló határozati javaslatban foglaltakat.

Bemutatja a határozattervezetet.

Felkéri Fodor Ottó képviselőt, a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság véleményét a Képviselő-testülettel ismertesse.

Fodor Ottó képviselő, a Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és azt a Képviselő-testületnek változatlan formában elfogadásra javasolja.

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi, van-e a jelenlévők közül bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

Hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a lakások lakbéré mértékének megállapításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

27/2025. (III. 24.) határozat

a Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező lakások lakbére mértékének megállapításáról

1. *Tiszaigar Községi Önkormányzat* (a továbbiakban: *Önkormányzat*) *Képviselő-testülete* (a továbbiakban: *Képviselő-testület*) az *Önkormányzat* tulajdonában álló lakás lakbérét 2025. április 1. napjától
 - 1.1. piaci alapú bérbeadás esetén: 500 Ft/m² (azaz ötszáz forint/négyzetméter),
 - 1.2. szociális célú bérbeadás esetén: 200 Ft/m² (azaz kétszáz forint/négyzetméter)összegben állapítja meg.
2. A *Képviselő-testület* az *Önkormányzat* tulajdonában álló lakás piaci alapon megállapított lakbéréből szolgálati célú bérbeadása esetén 50% mértékű kedvezményt biztosít.
3. A *Képviselő-testület* az *Önkormányzat Alpolgármesterét* a bérlők értesítésére, valamint a bérleti szerződések módosításnak aláírására felkéri és felhatalmazza.

Felelős: Alpolgármester

Határidő: 2025. március 31.

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Szóbeli előterjesztés keretében összefoglalja a Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező nem lakáscélú helyiségek helyiségbére mértékének megállapításáról szóló határozati javaslatban foglaltakat.

Bemutatja a határozattervezetet.

Felkéri Fodor Ottó képviselőt, a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság véleményét a Képviselő-testülettel ismertesse.

Fodor Ottó képviselő, a Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és azt a Képviselő-testületnek változatlan formában elfogadásra javasolja.

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi, van-e a jelenlévők közül bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

Hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a nem lakáscélú helyiségek helyiségbére mértékének megállapításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

28/2025. (III. 24.) határozat

a Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező nem lakáscélú helyiségek helyiségbére mértékének megállapításáról

1. *Tiszaigar Községi Önkormányzat* (a továbbiakban: *Önkormányzat*) *Képviselő-testülete* (a továbbiakban: *Képviselő-testület*) az *Önkormányzat* tulajdonában álló nem lakáscélú helyiség helyiségbérét 2025. április 1. napjától
 - 1.1. óránként 5 000 Ft (azaz ötezer forint/óra), avagy
 - 1.2. naponta 30 000 Ft (azaz harmincezer forint/nap)összegben (a továbbiakban együtt: helyiségbér) állapítja meg.
2. A *Képviselő-testület* a helyiségbér megfizetése alól
 - 2.1. a helyi civil szervezetek és
 - 2.2. a helyi önszerveződő közösségekszámára mentességet biztosít.

Felelős: Alpolgármester

Határidő: Folyamatosan

3. napirendi pont:

Az önkormányzatok rendkívüli támogatására irányuló pályázat benyújtása

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester

(Szóbeli előterjesztés alapján – a határozati javaslat, valamint a Bizottság írásos véleménye a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Szóbeli előterjesztés keretében összegzi a határozati javaslatban és a pályázati kiírásban foglaltakat.

Bemutatja a határozattervezetet.

Felkéri Fodor Ottó képviselőt, a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság véleményét a Képviselő-testülettel ismertesse.

Fodor Ottó képviselő, a Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és azt a Képviselő-testületnek változatlan formában elfogadásra javasolja.

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

29/2025. (III. 24.) határozat

önkormányzatok rendkívüli támogatására irányuló pályázat benyújtásáról

1. **Tiszaigar Községi Önkormányzat** (a továbbiakban: **Önkormányzat**) **Képviselő-testülete** (a továbbiakban: **Képviselő-testület**) az **Önkormányzat** működőképességének megőrzése érdekében **pályázatot nyújt be** – a **Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet I. pontjában** foglalt táblázat 7. sorában (2.1.5. jogcímszámon) nevesített – **önkormányzatok rendkívüli támogatására**.
2. A **Képviselő-testület** felkéri és felhatalmazza az **Önkormányzat Alpolgármesterét**, hogy
 - 2.1. az önkormányzatok rendkívüli támogatására irányuló pályázat benyújtásáról, valamint
 - 2.2. a pályázat pozitív elbírálása – támogatási jogviszony létrejötte – esetén a kedvezményezetti jogok és kötelezettségek gyakorlásáról, illetőleg teljesítésérőlszükség szerint gondoskodjon.

Felelős: Alpolgármester

Határidő: Pályázati Kiírás szerint

4. napirendi pont:

A Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező 5361 Tiszaigar, Rákóczi út 50. szám alatt fekvő – a 594/1-es helyrajzi számon nyilvántartott – ingatlan bérbevételére irányuló kérelem elbírálása

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester

(Szóbeli előterjesztés alapján – a kérelem, a határozati javaslat, valamint a Bizottság írásos véleménye a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Szóbeli előterjesztés keretében összegzi a kérelemben és a határozati javaslatban foglaltakat.

Bemutatja a határozattervezetet.

Felkéri Fodor Ottó képviselőt, a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság véleményét a Képviselő-testülettel ismertesse.

Fodor Ottó képviselő, a Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a Képviselő-testületnek a kérelem elutasítását javasolja.

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

Kéri a Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező 5361 Tiszaigar, Rákóczi út 50. szám alatt fekvő – a 594/1-es helyrajzi számon nyilvántartott – ingatlan bérbevételére irányuló kérelem elutasításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

30/2025. (III. 24.) határozat

***Tiszaigar Községi Önkormányzat tulajdonát képező
5361 Tiszaigar, Rákóczi út 50. szám alatt fekvő – a 594/1-es helyrajzi számon nyilvántartott –
ingatlan bérbevételére irányuló kérelem elutasításáról***

1. *Tiszaigar Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület)*

Svéda Tímea,

██████████ szám alatti lakos

– a TGR/156-1/2025. ügyiratszámom előterjesztett – az Önkormányzat tulajdonát képező 5361 Tiszaigar, Rákóczi út 50. szám alatt fekvő – a 594/1-es helyrajzi számon nyilvántartott – ingatlan bérbevételére irányuló kérelmét elutasítja.

2. A Képviselő-testület az Önkormányzat Alpolgármesterét a Kérelmező értesítésére felkéri.

Felelős: Alpolgármester

Határidő: Haladéktalanul

5. napirendi pont:

A településfejlesztésben biztosított állampolgári részvétel feltételeinek megteremtése

Előterjesztő: Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester

(Szóbeli előterjesztés alapján – a határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Szóbeli előterjesztés keretében összegzi a határozati javaslatban foglaltakat.

Bemutatja a határozattervezetet.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

Hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

31/2025. (III. 24.) határozat

a településfejlesztésben biztosított állampolgári részvétel feltételeinek megteremtéséről

1. *Tiszaigar Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a település fejlesztésére irányuló feladatkörében az állampolgári részvételt biztosítani kívánja.*
2. *A Képviselő-testület az Önkormányzat Alpolgármesterét a helyi közösség bevonását célzó – a normatív környezet kialakítására és a szervezeti keretek megteremtésére irányuló – javaslat kidolgozására és előterjesztésére felkéri.*

Felelős: Alpolgármester

Határidő: 2025. augusztus 31.

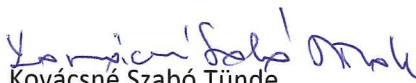
Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Megkérdezi, van-e a jelenlévők közül bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

Hozzászólás nem hangzott el.

Megköszöni a Képviselő-testület munkáját, majd az ülést 10 óra 49 perckor bezárja.

– K. m. f. –


Kovácsné Szabó Tünde
alpolgármester



Juhászné Papp Irén
jegyző

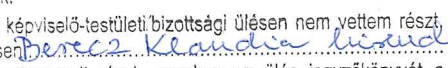
megbízásából:


Berez Klaudia

kirendeltségvezető



Záradék:

A fenti képviselő-testületi bizottsági ülésen nem vettem részt, az ülésen  megbízottam vett részt, azonban az ülés jegyzőkönyvét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 52.§ (2) bekezdése alapján aláírom.


jegyző

