

**Tiszaigar Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2019. november 28. napján  
megtartott soros  
üléséről készült jegyzőkönyv**

**MELLÉKLETEI**





# Tiszaigar Község Önkormányzata

## Polgármestere

5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

### MEGHÍVÓ

Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
– soros – ülésére tisztelettel meghívom.

**Helyszín:** Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal (tanácskozóterem)

5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

**Időpont:** 2019. november 28. (csütörtök) – 9:00

#### Napirend:

**1. Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata**

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

**2. Szilágyi László polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása**

Előterjesztő: Dr. Mihály Balázs jegyző

**3. Alpolgármester választása, alpolgármester eskütétele**

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

**4. Alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása**

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

**5. Bizottsági tagok megválasztása**

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

**6. Szociális célú tüzelőanyag rendelet megalkotása**

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

**7. Bertók Zsolt önkormányzati tulajdonú bérlakást érintő ügyében előterjesztett kérelemről történő döntés**

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

Tiszaigar Község Önkormányzata

Telefon: 06-59/513-017 \* E-mail: [tiszaigarph@foldesinet.hu](mailto:tiszaigarph@foldesinet.hu) \* Honlap: <http://tiszaigar.eu>



**8. Folyószámla hitelkeret igénylése**

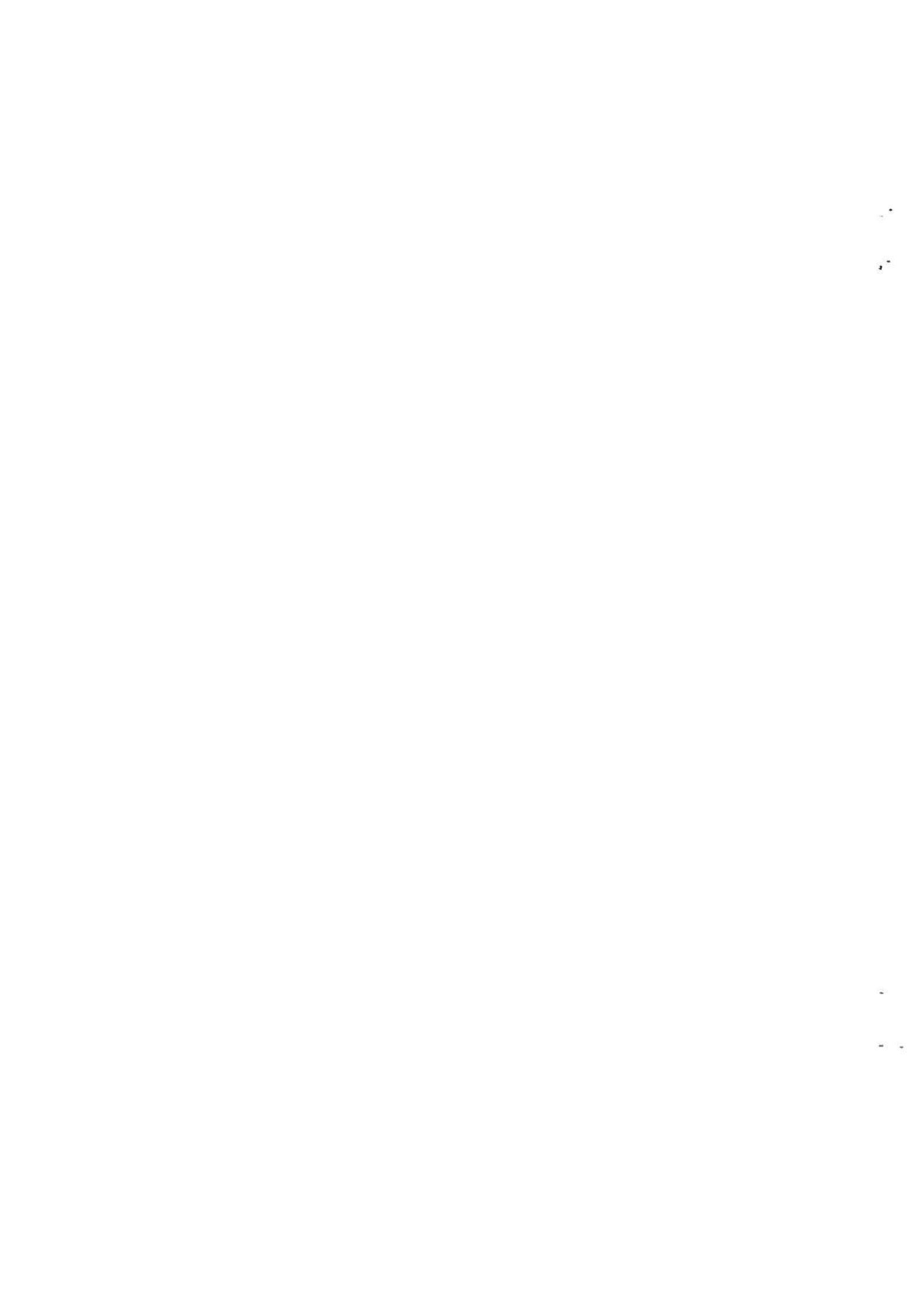
**Előterjesztő:** Szilágyi László polgármester

Tiszaigar, 2019. november 22.

Tisztelettel:



Szilágyi László  
polgármester



## J E L E N L É T I   Í V

Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 28-án 9 órai kezdettel megtartott ülésén megjelentekről.

1.) Szilágyi László	polgármester	
2.) Fodor Ottó	képviselő	
3.) Gál István	képviselő	
4.) Gőz Andrea	képviselő	.....
5.) Kovácsné Szabó Tünde	képviselő	
6.) Dr. Mihály Balázs	jegyző	
7.) Borsós István	HVB elnök	
8.) Szabó Imréné	jegyzői referens	
9.) Pappné Kurucz Emma	jegyzőkönyvvezető	

kmf.





## 1. napirend



**Tiszaigar Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(XI. ....)  
önkormányzati rendelete**

**Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési  
Szabályzatáról szóló 7/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Tiszaigar Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény ( a továbbiakban: Mőtv.) 43.§ (3) bekezdésében, valamint az 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1.§**

A Rendelet 6.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

6.§ (2) A meghívót az előterjesztésekkel együtt úgy kell kézbesíteni, hogy azt a képviselők az ülés előtt legalább 3 – rendkívüli ülés esetén 1 – nappal korábban megkapják.

**2.§**

A Rendelet 18.§ (1) bekezdésében a társadalmi megbízatásban szövegrész helyébe a főállásban szöveg lép.

**3.§**

A Rendelet 23.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Bizottság a képviselőtestület hatáskörébe tartozó pénzügyi döntés-előkészítő tevékenységet illetően véleményez, illetve alakít ki állásfoglalást, továbbá az végzi az Mőtv. szerinti képviselői vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséggel kapcsolatos előírások betartatását.

**4.§**

A Rendelet 1. sz. melléklete helyébe az e Rendelet 1. sz. melléklete lép.

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Szilágyi László  
polgármester

dr. Mihály Balázs  
jegyző



**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREINEK JEGYZÉKE**

**I. A polgármesterre átruházott hatáskörök:**

1. Önkormányzati lakás szolgálati jellegű bérbeadása
2. Rendkívüli települési támogatás
3. Lakásfenntartási települési támogatás
4. Kamatmentes szociális kölcsön
5. Köztemetés
6. Házsám megállapítása
7. Közterület-használati engedély megadása

**II. A Pénzügyi és Szociális Bizottságra átruházott hatáskörök:**

1. Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás megállapítása
2. Szociális célú tűzifa juttatás



## 2. napirend





Tiszaigar Község Önkormányzata  
Polgármesterétől  
5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19.

## ELŐTERJESZTÉS

Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. november 25. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2019. október 13-án megtartott helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán Tiszaigar községben Szilágyi Lászlót főállású polgármesternek választották.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 64. §. (1) bekezdése értelmében a polgármester tisztségét főállásban vagy társadalmi megbízatásban látja el. z Mötv 64.§. (2) bekezdése értelmében főállású a polgármester amennyiben főállásúként választották meg.

A polgármester illetményét az Mötv. 71. § (2) és (4) bekezdése határozza meg.

A polgármester a megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege megegyezik az államtitkárnak a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből és vezetői illetménypótlékából álló illetményének 40%-ával.

Az államtitkár alapilletménye a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap 12-szerese. (38.650 Ft x 12 = 463.800 Ft)

Az államtitkár illetménykiegészítésre jogosult, amelynek összege az alapilletmény 50%-a. (231.900 Ft.)

Az államtitkár vezetői illetménypótléka az alapilletmény 65%-a. (301.470 Ft.)

Összesen: 997.170 Ft, melynek 40 %-a: 398.868 Ft Ft/hó.

A főállású polgármester az Mötv. 71.§ (6) bekezdése alapján az illetményének 15 %-ában meghatározott költségtérítésre jogosult, melynek összege 59.830 Ft.

Mindezek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Tiszaigar, 2019. november 28.

### Határozati javaslat

#### **Szilágyi László polgármester illetményének jóváhagyásáról**

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) és (4) bekezdése alapján Szilágyi László polgármester illetményét **2019. október 13. napjától kezdődően havi bruttó 398.868 Ft, azaz háromszázkilencvennyolcezer-nyolcszázhatvannyolc forint összegben határozza meg.**

#### Értesül:

1. Polgármester – Tiszaigar
2. Jegyző – Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal
3. Jelenlévők
4. Irattár

### Határozati javaslat

#### **Szilágyi László polgármester költségtérítésének jóváhagyásáról**

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján Szilágyi László polgármester költségtérítését **2019. október 13. napjától kezdődően 59.830 Ft, azaz ötvenkilencezer-nyolcszázharminc forint havi összegben határozza meg.**

#### Értesül:

1. Polgármester – Tiszaigar
2. Jegyző – Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal
3. Jelenlévők
4. Irattár

### Határozati javaslat

#### **Szilágyi László polgármester illetményének jóváhagyásáról**

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) és (4) bekezdése alapján Szilágyi László polgármester illetményét **2019. október 13. napjától kezdődően havi bruttó 398.868 Ft, azaz háromszázkilencvennyolcezer-nyolcszázhatvannyolc forint összegben határozza meg.**

#### Értesül:

1. Polgármester – Tiszaigar
2. Jegyző – Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal
3. Jelenlévők
4. Irattár

### Határozati javaslat

#### **Szilágyi László polgármester költségtérítésének jóváhagyásáról**

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján Szilágyi László polgármester költségtérítését **2019. október 13. napjától kezdődően 59.830 Ft, azaz ötvenkilencezer-nyolcszázharminc forint havi összegben határozza meg.**

#### Értesül:

1. Polgármester – Tiszaigar
2. Jegyző – Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal
3. Jelenlévők
4. Irattár



### 3. napirend



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által megválasztott Szavazatszámoló Bizottságának a Tiszaigar Dózsa György út 19. szám alatti Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében 2019. november 28. napján tartott üléséről.

**Jelen vannak:** Fodor Ottó  
Gál István

bizottság elnöke  
bizottsági tag

Közreműködnek:

Dr. Mihály Balázs  
Szabó Imréné

jegyző  
jegyzőkönyvvezető

**Tárgy:** Alpolgármester titkos szavazással történő megválasztása.

Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szavazatszámoló Bizottsága kiosztotta a szavazólapokat az alpolgármester titkos szavazással történő megválasztása céljából.

A szavazólap előzetes egyeztetés alapján egy nevet tartalmaz, Kovácsné Szabó Tünde képviselő nevét.

Jelenlévők a szavazás megkezdése előtt ellenőrzik az urnát és a szavazólapokat, megállapítják, hogy az urna üres, a szavazólapok sértetlenek, a feltételek alkalmasak a titkos szavazás lebonyolítására.

*A titkos szavazásban résztvevő települési képviselőtestületi tagok:*

Szilágyi László	polgármester
Fodor Ottó	képviselő
Gál István	képviselő
Kovácsné Szabó Tünde	képviselő

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő

Az urnában lévő szavazólapok száma: 4 db

Eltérés a szavazásban résztvevők számától: -

Érvénytelen szavazólapok száma: -

Érvényes szavazólapok száma: 4 db

Az alpolgármesternek javasolt képviselőre leadott érvényes szavazatok száma:

Kovácsné Szabó Tünde képviselő 4 db. igen, 0 db. nem és 0 db. tartózkodó szavazatot kapott, így a képviselő-testület alpolgármesterré választotta.

A bizottság elnöke ismertette az eredményt a képviselő-testülettel.





A megválasztott alpolgármester:

Kovácsné Szabó Tünde

A szavazás 09:30. órakor kezdődött és 09:35. órakor fejeződött be. A szavazás befejezésekor az urna sértetlen volt.

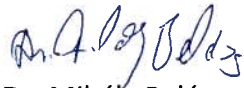
Jelenlévők a jegyzőkönyvet helybenhagyólag írják alá.



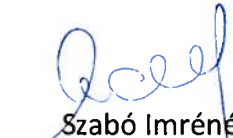
Fodor Ottó  
bizottság elnöke



Gál István  
bizottsági tag



Dr. Mihály Balázs  
jegyző



Szabó Imréné  
jegyzőkönyvvezető



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 28 -án 09:00 órai kezdettel a Tiszaigar, Dózsa György út 19. szám alatti Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott ülésén.

**Jelen vannak:**

Eskütevő:	Kovácsné Szabó Tünde	alpolgármester
Esküvevő:	Borsós István	HVB elnök
Képviselő-testület tagjai:		
	Szilágyi László	polgármester
	Fodor Ottó	képviselő
	Gál István	képviselő
Közreműködők:		
	Dr. Mihály Balázs	jegyző
	Szabó Imréné	jegyzőkönyvvezető

A 2019. október 13-i helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán megválasztott polgármester és képviselők által alkotott képviselő-testület a 2019. november 28-i ülésén Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.v.) 74. §-a értelmében saját tagjai közül a polgármester javaslatára, titkos szavazással alpolgármesterré megválasztotta Kovácsné Szabó Tünde képviselőt, aki alpolgármesteri tisztségében az Möt.v. 1. számú melléklete szerinti alábbi esküt tette le:


*"Én,..... (eskütevő neve) becsületesen és lelkiismeretesen fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; alpolgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Tiszaigar község fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.*


*(Az eskütevő meggyőződése szerint)*


*Isten engem úgy segítjen!"*


Az eskütételt követően eskütevő és esküvevő aláírják az eskütevő nevére kiállított eskütételi okmányt - mely az eskü letételének tényét és az eskü szövegét tartalmazza -, majd az eskütételi okmány az eskütevő Kovácsné Szabó Tünde alpolgármesterrészére átadásra kerül. Eskütevő, esküvevő és közreműködők helybenhagyólag aláírják az eskütételi jegyzőkönyvet.

- kmf. -

  
Kovácsné Szabó Tünde  
alpolgármester

  
Borsós István  
HVB elnök - esküvevő

  
Dr. Mihály Balázs  
jegyző

  
Szabó Imréné  
jegyzőkönyvvezető



# MEGBÍZÓLEVELE







## **MEGBÍZÓLEVÉL**

TISZAIGAR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
2019. NOVEMBER 28. NAPJÁN  
MEGTARTOTT ÜLÉSÉN

***Kovácsné Szabó Tünde***

*Úrhalggyet*

***ALPOLGÁRMESTERNEK***

MEGVÁLASZTOTTA

Tiszaigar, 2019. november 28.

*Borsós István*

Borsós István

A HELYI VÁLASZTÁSI BIZOTTSÁG  
ELNÖKE





## 4. napirend



Tiszaigar Község Önkormányzata  
Polgármesterétől  
5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19.

## ELŐTERJESZTÉS

Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. november 28. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítására.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 80. § (2) bekezdése értelmében a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 90 %-át.

A társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja az Mötv. 71. § (5) bekezdése alapján a főállású polgármester illetményének (398.868 Ft) 50 %-a, mely 199.434 Ft.

Az alpolgármester illetményét az ellátandó feladatok tükrében javaslom a fenti összeg 70%-ban megállapítani, mely alapján az illetményének összege havonta bruttó 139 604 Ft.

Az Mötv 80. § (3) bekezdése értelmében a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult, mely 20 941Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés szerinti határozati javaslatok elfogadására.

Tiszaigar, 2019. november 28.

Tisztelettel:



  
Szilágyi László

polgármester

### Határozati javaslat

#### **alpolgármester illetményének jóváhagyásáról**

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján az alpolgármester **tiszteletdíját 2019. november 28. napjától kezdődően havi bruttó 139 604 Ft, azaz százharminckilencezer hatszáznégy forint** összegben határozza meg.

#### Értesül:

1. Alpolgármester– Tiszaigar
2. Magyar Államkincstár
3. Jegyző – Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal
4. Jelenlévők
5. Irattár

### Határozati javaslat

#### **alpolgármester költségtérítésének jóváhagyásáról**

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján az alpolgármester költségtérítését **2019. november 28. napjától kezdődően 20 941, azaz húszezer kilencszáznegyvenegy forint** havi összegben határozza meg.

#### Értesül:

1. Alpolgármester– Tiszaigar
2. Magyar Államkincstár
3. Jegyző – Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal
4. Jelenlévők
5. Irattár

### Határozati javaslat

#### **alpolgármester illetményének jóváhagyásáról**

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján az alpolgármester **tiszteletdíját 2019. november 28. napjától kezdődően havi bruttó 139 604 Ft, azaz százharminckilencezer hatszáznegy** forint összegben határozza meg.

#### Értesül:

1. Alpolgármester– Tiszaigar
2. Magyar Államkincstár
3. Jegyző – Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal
4. Jelenlévők
5. Irattár

### Határozati javaslat

#### **alpolgármester költségtérítésének jóváhagyásáról**

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján az alpolgármester költségtérítését **2019. november 28. napjától kezdődően 20 941, azaz húszezer kilencszáznegyvenegy** forint havi összegben határozza meg.

#### Értesül:

1. Alpolgármester– Tiszaigar
2. Magyar Államkincstár
3. Jegyző – Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal
4. Jelenlévők
5. Irattár

## 6. napirend





# Tiszaigar Község Önkormányzata

## Polgármestere

5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

### ELŐTERJESZTÉS

Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2019. november 28. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** A szociális célú tüzelőanyag juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tiszaigar Község Önkormányzata ( a továbbiakban: Önkormányzat) pályázatot nyújtott be a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3., mellékletének I. 9. pontja szerinti „ települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása „ jogcímen. elektronikus úton 456423 ebr42 azonosító számon pályázatot nyújtott be.

A pályázatot a Belügyminisztérium 2019. augusztus 21. napján kelt BMÖGF/51-40/2019. iktatószám alatti miniszteri döntésnek megfelelően 1 206 500 ,-Ft, azaz egymillió-kettőszázhatvanöt-hatszáz forint vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

A miniszteri döntés alapján a jóváhagyott tüzelőanyag fajta barnakőszén, mennyisége 380 mázsa. Barnakőszén vásárlása esetén a támogatást 20-40 mm átmérőjű barnakőszén vásárlásra fordítható. A támogatott mennyiségnél több tüzelőanyag is vásárolható, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

A támogatásból vásárolt barnakőszén 2020. február 17. napjáig kell kiosztani a rászorulóknak részére. A támogatás átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban.

A támogatás felhasználásáról 2020. április 15. napjáig kell elszámolni a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

A szociális rászorultság és a 2019. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben kell szabályozni, oly módon, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára vagy települési (különös tekintettel a rendszeres lakhatási kiadások viselésével kapcsolatos ellátásban részesülőkre) támogatásra jogosultak, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény alapján

Tiszaigar Község Önkormányzata

Telefon: 06-59/513-017 \* E-mail: [tiszaigarph@foldesinet.hu](mailto:tiszaigarph@foldesinet.hu) \* Honlap: <http://tiszaigar.eu>



sultság - az (1) bekezdésben meghatározott

ható meg, akik lakóingatlanukat vegyes tüzelésű

személynek állapítható meg, függetlenül a  
ól,

lakóingatlanra nem állapítható meg.

közül több olyan személy is benyújt kérelmet,  
elnek megfelel, az elsőként kérelmet benyújtó  
relmet el kell utasítani.

bszén) megállapítása iránt a kérelmeket 2019.  
áig lehet benyújtani a Tiszaigari Közös  
ndszeresített formanyomtatványon.

kérelmek elbírálására vonatkozó eljárásában az

n) egyszeri alkalommal állapítható meg,  
ormájában.

inyzat térítésmentesen gondoskodik.

ban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

ak, valamint

ljából környezettanulmányt készíthet.

ép hatályba és 2020. május 31-én hatályát

Dr. Mihály Balázs

jegyző

(3) A szociális célú tüzelőanyagra való jogosultság - az (1) bekezdésben meghatározott feltételek fennállása esetén is –

a) kizárólag azon kérelmezők részére állapítható meg, akik lakóingatlanukat vegyes tüzelésű fűtőberendezéssel fűtik,

b) ugyanazon lakásban lakók közül csak egy személynek állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától,

c) az üresen álló, életvitelszerűen nem lakott lakóingatlanra nem állapítható meg.

(4) Amennyiben ugyanazon lakásban lakók közül több olyan személy is benyújt kérelmet, aki a (1)-(3) bekezdésben meghatározott feltételnek megfelel, az elsőként kérelmet benyújtó személy részesíthető támogatásban, a többi kérelmet el kell utasítani.

**3. §** (1) A szociális célú tüzelőanyag (barna kőszén) megállapítása iránt a kérelmeket 2019. december 2. napjától 2019. december 11. napjáig lehet benyújtani a Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatalban, az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon.

(2) A Pénzügyi és Szociális Bizottságnak a kérelmek elbírálására vonatkozó eljárásában az ügyintézési határidő 60 nap.

(3) A szociális célú tüzelőanyag (barna kőszén) egyszeri alkalommal állapítható meg, legfeljebb 6 q mennyiségben, barna kőszén formájában.

(4) A juttatás házhoz szállításáról az önkormányzat térítésmentesen gondoskodik.

(5) Az önkormányzat a szociális tüzelőanyagban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

**4. §** A Tiszaigari Községi Önkormányzat

a) a kérelemben feltüntetett adatok valódiságának, valamint

b) tüzelőanyag felhasználásának ellenőrzése céljából környezettanulmányt készíthet.

**5. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2020. május 31-én hatályát veszti.

T i s z a i g a r, 2019. november .....

Szilágyi László

polgármester

Dr. Mihály Balázs

jegyző



# Tiszaigar Község Önkormányzata

## Polgármestere

5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

### ELŐTERJESZTÉS

#### Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2019. november 28. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** Tiszaigar Község Önkormányzata által bérbe adott ill. Bertók Zsolt által bérelt, 5361 Tiszaigar, Rákóczi u. 3. sz. alatt található önkormányzati tulajdonú lakóingatlant érintő kérelem ügyében történő döntés

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Bertók Zsolt tiszaigari lakos azzal a kéréssel fordult Tiszaigar Község Önkormányzatához, hogy a részére Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 78/2019. (IX. 26.) határozata alapján bérbe adott, 5361 Tiszaigar Rákóczi út 3. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakóingatlant továbbra is határozatlan időre bérbe venné a következő szempontok figyelembe vételével.

Elmondása szerint a lakásbérleti szerződés tárgyát képező ingatlan a komfortosabb életvitel érdekében nagy mértékű renoválásra szorult, ezért jelzéssel élt az Önkormányzat felé, melynek kapcsán előadta, hogy a lakás felújításával kapcsolatos teendőket saját maga elvégezné. Az elvégzett munkálatokról részletes kimutatást készített, tételesen felsorolva az egyes munkafázisok kapcsán jelentkező anyagköltségeket, kiadásokat. A felhasznált anyagokról és azok díjairól, árszabásáról az Önkormányzat nevére kiállított számlákkal hitelt érdemlően igazolta azt, hogy a felújítási munkálatokat saját költségén elvégezte.

Bertók Zsolt 5361 Tiszaigar, Rákóczi út 3. sz. alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás felújítására fordított, számlákkal igazolt összköltsége összesen 370336 Ft, a határozatlan időre bérbe adott lakás bérleti díja pedig havi 30000 Ft. Kérelmében előadta, hogy az általa lakásfelújításra fordított összeg kapcsán beszámítással élne, azaz a lakásbérleti díj megfizetése alól a lakásfelújítási összeg erejéig mentességet élvezne, mindezt figyelembe véve 12 hónapon keresztül nem fizetne lakbért, a bérlakás közüzemi díjainak megfizetése viszont továbbra is őt terhelik. Fentieket figyelembe véve kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgy ügyben az előterjesztést megvitatni és a vonatkozó kérelmet elbírálni szíveskedjen.

Tiszaigar, 2019. november 28.

Tisztelettel:



Tiszaigar Község Önkormányzata

Telefon: 06-59/513-017 \* E-mail: [tiszaigarph@foldesinet.hu](mailto:tiszaigarph@foldesinet.hu) \* Honlap: <http://tiszaigar.eu>



## HATÁROZATI JAVASLAT

### Önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásáról

1. Tiszaigar Község Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat tulajdonát képező, 5361 Tiszaigar, Rákóczi út 3. szám alatt található – a 66. helyrajzi számon nyilvántartott – önkormányzati lakást

#### **Bertók Zsolt**

(születési és utóneve: Bertók Zsolt; születési helye: Szolnok;

születési ideje: 1989. február 6.; anyja születési és családi utóneve: Kása Zsuzsanna

a továbbiakban: Kérelmező)

részére határozatlan időre, havi 30 000 Ft (azaz harmincezer forint) díj ellenében bérbe adja, a bérleti díjba beszámítva a bérlő által eszközölt értéknövelő beruházásokat, a fenti laccímen szereplő lakás felújítására fordított, számlákkal igazolt 370 336 Ft-ot, melynek figyelembevételével a bérlő 12 hónapon keresztül mentesül a fent megállapított lakásbérleti díj megfizetése alól.

2. A Képviselő-testület felkéri, egyben felhatalmazza a Polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Végrehajtásért felelős: Polgármester

Határidő: -

Értesül:

1. Kérelmező
2. Polgármester
3. Jelenlévők
4. Irattár



## 8. napirend





## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Bankszámlahitel szerződés megkötéséhez.**

1. Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati bevételek és kiadások realizálásának időbeli eltérése miatt kialakult átmeneti finanszírozási hiány kiküszöbölése érdekében 2020. évre kiterjedő időbeli hatállyal 10 000 000 forint összegű – naptári éven belül lejáró futamidejű- folyószámla hitelkeret-szerződést kíván kötni számlavezető pénzügyintézetével, a Takarékbank Zrt-vel.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelkeret-szerződés lebonyolításával kapcsolatban a szükséges intézkedések megtételére, valamint a szerződés megkötésére.
3. A Képviselő-testület a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az Önkormányzat a saját bevételeit ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, átengedett adóbevételekre, figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási törvényt és az annak végrehajtásáról szóló kormányrendeleteket, jogszabályokat.

Végrehajtásért felelős: Polgármester

Határidő: folyamatosan

Értesül:

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Irattár

100

100