

Ügyiratszám: 46-41/2017/A.

**20. SZÁMÚ  
J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 29-én tartott üléséről.**

---

---

**R E N D E L E T E K**

---

---

**a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 12/2017. (XII.7.) önkormányzati rendelet**

---

---

**H A T Á R O Z A T O K**

---

---

**99/2017.(XI. 29.) számú** Képviselő-testületi határozat a 2017. november 29-én tartandó ülésen tárgyalandó napirendek elfogadásáról.

**100/2017. (XI. 29. ) számú** képviselő-testületi határozat bankszámlahitel szerződés megkötéséhez

**101/2017. (XI. 29.) számú** Képviselő-testületi határozat a „Tiszaigar csapadécsatornázása I. ütem” című, TOP-2.1.3-15-JN1-2016-00004 azonosítószerű projekt során a Települési Vízkárelhárítási Terv elkészítése feladatok ellátása tárgyában

**102/2017. (XI. 29.) számú** Képviselő-testületi határozat Tiszaigar Község Önkormányzata tulajdonában lévő 5361 Tiszaigar, Petőfi Sándor út 40. szám alatti lakóépületre kötött bérleti szerződés módosításáról

**103/2015.(XII.29.) számú** képviselő-testületi határozat Szilágyi László polgármester jutalomban történő részesítéséről.

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Tiszaigar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 29-én tartott rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyisége 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Szilágyi	László	polgármester
	Berényi	Lajosné	képviselő
	Bertók	Péter	képviselő
	Fodor	Ottó	képviselő
	Füzesiné	Nagy Zita	jegyző
	Bertók	Zita	jegyzőkönyvvezető

### **Szilágyi László polgármester**

Köszönti az ülésen megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy minden képviselőjelen van, a testület határozatképes.

### **Bertók Péter képviselő**

Javasolja a képviselőknek, hogy 5.) napirendként tárgyalják meg Szilágyi László polgármester úr egyszeri jutalmazásáról szóló javaslatát.

### **Szilágyi László polgármester**

Megkérdezi a képviselőket, hogy egyetértenek-e a tárgyalandó napirendekkel és Bertók Péter képviselő javaslatával. Amennyiben igen, úgy kéri, hogy ezt kézfelemeléssel jelezzék.

A szavazás után a polgármester megállapítja hogy a szavazásban 5 fő vett részt, akik 5 igen szavazattal a tárgyalandó napirendeket egyhangúlag elfogadták.

**99/2017.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat a 2017. november 29-éntartandó ülésen tárgyalandó napirendek elfogadásáról.**

Tiszaigar Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. november 29-én tartandó ülésen tárgyalandó napirendeket elfogadja.

### **Elfogadott napirendek:**

- 1.) Napirend: **A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017. (III.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Szilágyi László polgármester

2.) Napirend: **Javaslat folyószámla hitelszerződés megkötésére**

Előadó: Szilágyi László polgármester

3.) Napirend: **A „Tiszaigar csapadécsatornázása I. ütem” című, TOP-2.1.3-15-JN1-2016-00004 azonosítószámú projekt során a Települési Vízkárelhárítási Terv elkészítése feladatok ellátása tárgyában**

Előadó: Szilágyi László polgármester

4.) Napirend: **Tiszaigar Község Önkormányzata tulajdonában lévő lakás bérleti szerződésének módosítása**

Előadó: Szilágyi László polgármester

1.) Napirend

**Szilágyi László polgármester**

Megkérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdésük, észrevételük.

Hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra kéri a képviselőket.

A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a szavazásban részt vevő 5 fő 5 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és a következő önkormányzati rendeletet alkotta meg:

**Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2017. (XII.7.) önkormányzati rendelete**

**a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Partnerek**

1. § A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet elkészítésére, módosítására irányuló eljárás keretében lefolytatott egyeztetés (a továbbiakban: partnerségi egyeztetési eljárás) során érintett (a továbbiakban: érintett) a Tiszaigar Község Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén

- a) bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy,
- b) ingatlanulajdonnal rendelkező természetes vagy jogi személy és jogi személyiség nélküli szervezet,
- c) szék- vagy telephellyel rendelkező jogi személy és jogi személyiség nélküli szervezet, valamint az

d) elismerten működő egyház, vallásfelekezet és vallási közösség.

2. § A partnerségi egyeztetési eljárásban partnerként (a továbbiakban: partner) az észrevételeiket, javaslataikat (a továbbiakban: vélemény) eljárásonként egyedi adattartalommal rendszeresített nyomtatványon (a továbbiakban: partneri adatlap), avagy lakossági fórumon felvett jegyzőkönyv formájában előterjesztő érintettek vehetnek részt.

## 2. Tájékoztatás

3. § Az Önkormányzat a partnerségi egyeztetési eljárás során az érintetteket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) előírásaival összhangban

a) a Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) hirdetőtábláján – a Hivatal székhelyén - ,

b) az Önkormányzat

ba) hirdetőtábláján – az Önkormányzat székhelyén –,

bb) hivatalos lapjában – amennyiben annak megjelenési dátumára tekintettel ez lehetséges –,

bc) honlapján, továbbá

c) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen – a Művelődési Ház épületének utcafronti homlokzatán -

közzétett hirdetmény útján és lakossági fórum keretében tájékoztatja.

4. § (1) A partnerségi egyeztetési eljárás előzetes tájékoztató hirdetménye

a) a közzétevő megnevezését,

b) a partnerségi egyeztetési eljárás – céljának, rendeltetésének, szakaszának – meghatározását és az alapját képező önkormányzati döntés megjelölését,

c) a partnerségi egyeztetési eljárás keretében előkészítés – kidolgozás vagy felülvizsgálat – alatt álló dokumentum, valamint az annak foglalatául szolgáló önkormányzati aktus megnevezését,

d) az érintettek körének meghatározását,

e) a partneri részvétel lehetőségére irányuló figyelemfelhívást,

f) a partneri vélemények előterjesztésének módjára, határidejére vonatkozó részletes tájékoztatást,

g) a partneri adatlap mellőzésével, hiányosan vagy határidőn túl előterjesztett vélemények érdemi vizsgálat nélküli elutasításával kapcsolatos figyelmeztetést,

h) a közzététel napjának és módjának – valamennyi megjelenítési formára kiterjedő – megjelölését,

i) a partnerségi egyeztetési eljárás lefolytatására irányuló kötelezettség normatív alapjait rögzítő jogszabályhelyek hivatkozását, továbbá

j) a közzétevő – partneri kapcsolatfelvételre rendelkezésre álló – elérhetőségeinek adatait tartalmazza.

(2) A munkaközi tájékoztató hirdetmény – az (1) bekezdésben foglaltakon túl – az elkészült dokumentum közzétett tervezete megismerésének alternatív lehetőségeit is nevesíti, amennyiben az anyag terjedelmére, komplexitására tekintettel indokolt.

5. § A partnerségi egyeztetési eljárás keretében lakossági fórum összehívására a 3. § a)-c) pontjában meghatározott módon, a 4. § a)-e) és h)-j) pontjában rögzített adattartalommal, a

helyszín és az időpont megjelölésével közzétett hirdetmény formájában, legalább nyolc nappal a rendezvény megtartása előtt kerül sor.

### 3. Véleményezés

6. § (1) A partnerségi egyeztetési eljárás során a partneri vélemény

a) a partneri adatlapon

aa) személyesen, a Hivatal székhelyén,

ab) postai úton, a Hivatal székhelyére címezve,

ac) elektronikus formában, a Hivatal elektronikuslevél-címére eljuttatva, továbbá

b) a lakossági fórumon személyesen, jegyzőkönyvben dokumentált formában,

a Kormányrendeletben megállapított határidőben terjeszthető elő.

(2) A partneri adatlap

a) az eljárás

aa) megnevezését,

ab) szakaszának megjelölését,

b) a partnerségi egyeztetési eljárás tárgyát képező dokumentum

ba) megnevezését, a

bb) foglalatául szolgáló önkormányzati aktus megjelölését,

c) az előterjesztő természetes személy

ca) nevét,

cb) születési helyét, idejét,

cc) anyja nevét,

cd) lakcímét,

ce) személyiigazolvány-számát,

cf) érintetti minőségét és

cg) elérhetőségi adatait, avagy

d) az előterjesztő jogi személy, illetve jogi személyiség nélküli szervezet

da) nevét,

db) székhelyét,

dc) cégjegyzék- vagy egyéb nyilvántartási számát, a

dd) képviselőjében eljáró személy nevét,

de) érintetti minőségét és

df) elérhetőségi adatait, továbbá

e) a vélemény részletes kifejtésére rendelkezésre álló rovatot és

f) az eljárás jellegére figyelemmel szükségesnek ítélt egyéb adatokat tartalmazza.

(3) A partneri adatlap

a) papíralapon, a Hivatal székhelyén igényelve vagy

b) elektronikus formában, az Önkormányzat honlapjáról letöltve szerezhető be.

(4) A lakossági fórumon elhangzott véleményt a partneri adatlappal egyező tartalommal felvett jegyzőkönyv rögzíti.

7. § (1) A beérkezett véleményeket az iratkezelés általános rendje szerint, az ügy irataihoz kapcsolva, elektronikus táblázatkezelő alkalmazásban rendszerezve kell nyilvántartani.

(2) A vélemények elektronikus nyilvántartásának adatbázisa

a) az ügyiratszámot,

b) az eljárás megnevezését, valamint

c) az előterjesztő természetes személy

ca) nevét és

cb) lakcímét, avagy

d) az előterjesztő jogi személy, illetve jogi személyiség nélküli szervezet

da) nevét,

db) székhelyét,

dc) cégjegyzék- vagy egyéb nyilvántartási számát és a

dd) képviselőjében eljáró személy nevét, továbbá

e) a vélemény rövid összegzését,

f) az előterjesztés dátumát és

g) az eljárás jellegére figyelemmel szükségesnek ítélt egyéb adatokat tartalmazza.

(3) A beterjesztett vélemények elektronikus nyilvántartását az Önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

#### 4. Értékelés

8. § (1) A partneri adatlap mellőzésével, hiányosan vagy határidőn túl előterjesztett vélemény – az érintett egyidejű, írásbeli, indoklással egybekötött, tértivevénnyel igazolt értesítése mellett – érdemi vizsgálat nélkül elutasítandó.

(2) Az érdemi vizsgálat nélkül – az (1) bekezdésben foglaltak szerint – elutasított vélemények iratainak kezelésére, nyilvántartására a 7. § rendelkezéseit azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az elektronikus adatbázis a vélemény rövid összegzése helyett az elutasítás indokát rögzíti.

9. § (1) Az előírt módon, formában és határidőben beterjesztett, befogadott partneri véleményeket a polgármester az önkormányzati főépítész szakmai állásfoglalására alapozott – részletes indoklást tartalmazó – határozati javaslat kíséretében ismerteti a képviselő-testülettel.

(2) A partneri vélemény elfogadásáról vagy el nem fogadásáról rendelkező határozatot az azt előterjesztő partner részére – haladéktalanul, tértivevénnyel igazoltan – meg kell küldeni.

(3) Az elfogadott és az elutasított partneri vélemények iratainak kezelésére, nyilvántartásaira a 7. § rendelkezéseit azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az elkülönített elektronikus adatbázisok a vélemény összegzése helyett az elfogadás vagy az el nem fogadás indokait rögzítik.

#### 5. Nyilvánosság

10. § (1) A partnerségi egyeztetési eljárás tárgyát képező dokumentumot elfogadását követően hirdetményi úton – a Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban, a 3. § a)-c) pontjában foglaltak szerint – haladéktalanul közzé kell tenni.

(2) Az elfogadott dokumentum közzétételi hirdetménye

a) a közzétevő megnevezését,

b) a dokumentum, valamint az annak foglalatául szolgáló önkormányzati aktus megnevezését,

c) a közzététel napjának és módjának – valamennyi megjelenítési formára kiterjedő – megjelölését,



d) a megismerés alternatív lehetőségeit, amennyiben terjedelemben, komplexitásra tekintettel indokolt,

e) a közzétételi kötelezettség normatív alapjait rögzítő jogszabályhelyek hivatkozását, továbbá

f) a közzétevő – kapcsolatfelvétellel rendelkező álló – elérhetőségeinek adatait tartalmazza.

11. § (1) A partnerségi egyeztetési eljárás során előterjesztett véleményt az elfogadásáról vagy el nem fogadásáról rendelkező határozattal együtt a döntés meghozatalát követően az Önkormányzat honlapján digitalizált formában haladéktalanul közzé kell tenni.

(2) A partneri vélemények elektronikus nyilvántartásait az Önkormányzat honlapján folyamatosan aktualizálva kell közzétenni.

## 6. Záró rendelkezések

12. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

13. § Hatályát veszti a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017.(III.30.) önkormányzati rendelet.

Tiszaigar, 2017. december 7.

Szilágyi László  
polgármester

Füzesiné Nagy Zita  
jegyző

## 2.) Napirend

**Szilágyi László polgármester**

Jó ha rendelkezésünkre áll biztonsági tartalékként és a folyamatban lévő pályázataink miatt is. Nem biztos, hogy szükségünk is lesz rá.

Szavazásra kéri a testületi tagokat.

A szavazás után a polgármester megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő vett részt, akik 5 igen szavazattal a határozati-javaslatot egyhangúlag elfogadták:

**100/2017. (XI. 29. ) számú képviselő-testületi határozat bankszámlahitel szerződés megkötéséhez**

1. Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati bevételek és kiadások realizálódásának időbeli eltérése miatt kialakult átmeneti finanszírozási hiány kiküszöbölése érdekében a 2018. évre kiterjedő időbeli hatállyal

10.000.000 Ft összegű - naptári éven belül lejáró futamidejű - folyószámla hitelszerződést kíván kötni az Önkormányzat számlavezető pénzügyintézetével, a 3A Takarékszövetkezettel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelszerződés lebonyolítására a szükséges intézkedéseket tegye meg, és az önkormányzat képviseletében kösse meg a folyószámlahitel- szerződést.

2. A Képviselő-testület a hitel és járuléki visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat a saját bevételeit ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, átengedett adóbevételekre, figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási törvényt és az annak végrehajtásáról szóló kormányrendeleteket, jogszabályokat.

**Határidő: 2018. január 31.**

**Végrehajtásért felelős: Szilágyi László polgármester**

### **3.) Napirend**

**Szilágyi László polgármester**

Kötelező elkészíteni, vannak már árajánlatok.

Kéri a testület jóváhagyását az ügyben.

A szavazás eredményét a polgármester megállapítja:

A szavazásban 5 fő vett részt és 5 igen szavazattal a határozati-javaslatot egyhangúlag elfogadták:

**101/2017. (XI. 29.) SZÁMÚ Képviselő-testületi határozat a „Tiszaigar csapadécsatornázása I. ütem” című, TOP-2.1.3-15-JN1-2016-00004 azonosítójú projekt során a Települési Vízkárelhárítási Terv elkészítése feladatok ellátása tárgyában**

**Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tiszaigar csapadécsatornázása I. ütem” című, TOP-2.1.3-15-JN1-2016-00004 azonosítójú projekt megvalósításához szükséges vízkárelhárítási terv elkészítése feladatok ellátására beszerzési eljárást folytat le. Ajánlatok értékelése során a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló Ajánlattevő kerül kiválasztásra.**

A Képviselő-testület ajánlattételre a következő vállalkozásokat kéri fel:

1.

Név: Vízvonal Tervező, Szervező és Szolgáltató Kft.

Cím: 5000 Szolnok, Liget út 9.

E-mail: postmaster@vizvonal.t-online.hu



Képviseli: dr. Nagy Sándor

2.

Név: Hírös Modul Mérnökiroda  
Cím: 2700 Cegléd, Múzeum út 3.  
E-mail: info@hirosmodul.hu  
Képviseli: Zakar László

3.

Név: PLANTOR Mérnöki és Szolgáltató Kft.  
Cím: 5000 Szolnok, Kassai út 124.  
E-mail: iroda@plantor.hu  
Képviseli: Cifka József

A Képviselő-testület felhatalmazza Szilágyi László polgármestert, hogy Tiszaigar Község Önkormányzata nevében a beszerzési eljárást lefolytassa, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló ajánlattevővel megbízási szerződést kössön a vízkárelhárítási terv elkészítésére.

**Végrehajtásért felelős:** Szilágyi László polgármester  
**határidő:** folyamatos

#### 4.) Napirend

##### **Szilágyi László polgármester**

A bérlőt fel kell szólítani a garázs rendbetételére, haszontalan dolgok vannak benne.

Az előterjesztéshez nincs hozzászólás, a polgármester szavazást kér a képviselőktől.

A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a szavazásban részt vevő 5 fő 5 igen szavazattal a határozati-javaslatot egyhangúlag elfogadta:

**102/2017. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat Tiszaigar Község Önkormányzata tulajdonában lévő 5361 Tiszaigar, Petőfi Sándor út 40. szám alatti lakóépületre kötött bérleti szerződés módosításáról**

- 1) Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 39/2015. (V.28.) számú határozatával Horváth Attila, 5361 Tiszaigar, Mátyás király út 33. szám alatti lakos részére bérbe adott Tiszaigar Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 81 helyrajzi számú, 5361 Tiszaigar, Petőfi Sándor út 40. szám alatti szolgálati lakásra kötött határozott idejű bérleti szerződés hatályát 2018. május 31. napjáig meghosszabbítja.
- 2) Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szilágyi László polgármestert, hogy a szerződésmódosítást aláírja.

**Határozatot kapják:**

- 1.) Szilágyi László polgármester 5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19.
- 2.) Füzesiné Nagy Zita jegyző 5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19.
- 3.) Horváth Attila 5361 Tiszaigar, Mátyás király út 3.
- 4.) Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- 5.) Irattár

**5.) Napirend****Bertók Péter képviselő (Pénzügyi és Szoc. Biz. elnöke)**

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Szilágyi László polgármester úr részére 6 havi egyszeri jutalmat állapítsanak meg, tekintettel a 2016-2017. évi kiemelkedő munkájának elismerése céljából.

**Berényi Lajosné képviselő**

Megérdemli polgármester úr a jutalmat a nagyon sok pályázat miatt.

Szavazás következik.

A polgármester megállapítja a szavazás eredményét: a szavazásban részt vevő 5 fő 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással a javaslatot egyhangúlag elfogadta és a következő érdemi döntést fogalmazták meg:

**103/2015.(XII.29.) számú képviselő-testületi határozat Szilágyi László polgármester jutalomban történő részesítéséről.**

- 1.) Tiszaigar, Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **S z i l á g y i L á s z l ó** polgármestert a 2017. évben végzett sikeres, kimagasló, lelkiismeretes és magas színvonalú eredményes munkájának elismeréséül **6 havi** illetményének megfelelő mértékű, egyszeri bruttó **1.196.400.-Ft** összegű jutalomban részesíti.

- 2.) Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Füzesiné Nagy Zita jegyzőt, a jutalommal kapcsolatos intézkedések, feladatok elvégzésére.

**A határozatról értesül:**

- 1.) Szilágyi László polgármester Helyben
- 2.) Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok megyei Igazgatósága 5000 Szolnok, Liget út 6.
- 3.) Füzesiné Nagy Zita jegyző, Helyben
- 4.) Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügy, Helyben
- 5.) Irattár

Az ülésen több napirend nem kerül megtárgyalásra, a polgármester megköszönte a képviselők munkáját, majd az ülést berekesztette.

k.m.f.

  
/: Szilágyi László :/  
polgármester



  
/: Füzesiné Nagy Zita :/  
jegyző