

Ügyiratszám: 30-19/2014/A.

**8. SZÁMÚ**  
**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. június 20-án tartott rendkívüli üléséről.**

---

---

**H A T Á R O Z A T O K**

---

---

**31/2014.(IV.30.) számú** Képviselő-testületi határozat a 2014. június 20-án tartandó rendkívüli ülésen tárgyalandó napirendek elfogadásáról.

**32 / 2014. (VI. 20.) számú** Képviselő – testületi határozat az NHSZ TISZA Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal történő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés elfogadásáról és megkötéséről.

**33/ 2014. (VI. 20.) számú** Képviselő – testületi határozat a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal megkötött vagyonértékelés elvégzetésére vonatkozó megbízási szerződés alapján a vagyonértékelés elvégzésére irányuló versenyeztetési eljárás lefolytatásához szükséges ajánlattételi felhívás elfogadásáról.

**34 / 2014. (VI. 20.) számú** Képviselő – testületi határozat a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal 2014. február 28. napján megkötött vagyonértékelés elvégzetésére vonatkozó megbízási szerződés módosításának elfogadásáról.

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Tiszaigar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. június 20-án tartott rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyisége 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Szilágyi	László	polgármester
	Póka	János	alpolgármester
	Bertók	Péter	képviselő
	Kovácsné Szabó	Tünde	képviselő
	Szincsák	István	aljegyző
	Drágán	Ferencné	jegyzőkönyvvezető

### **Szilágyi László polgármester**

Köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a választott négy képviselő közül egy képviselő nincs jelen, ő előre jelezte távolmaradásának okát. A testület határozatképes.

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendek elfogadására, illetve még egy plusz napirend felvételére, melynek írásos előterjesztését az ülést megelőzően a képviselők rendelkezésére bocsátott.

### **Javasolt napirend:**

**1.) Napirend:** Az NHSZ TISZA Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal történő hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződés elfogadásával és megkötésével kapcsolatos döntés meghozatala.

Előadó: Szilágyi László polgármester

**2.) Napirend:** a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal megkötött vagyoneértékelés elvégzésére vonatkozó megbízási szerződés alapján a vagyoneértékelés elvégzésére irányuló versenyeztetési eljárás lefolytatásához szükséges ajánlattételi felhívás elfogadása.

Előadó: Szilágyi László polgármester

**3.) Napirend:** a Tiszamenti regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal megkötött vagyoneértékelés elvégzésére vonatkozó megbízási szerződés módosítására.

Előadó: Szilágyi László polgármester

A polgármester megállapítja a szavazás eredményét: a jelenlévő négy fő 4 igen szavazattal a napirendekre tett javaslatot egyhangúlag elfogadta:

**31/2014.(IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat a 2014. június 20-án tartandó rendkívüli ülésen tárgyalandó napirendek elfogadásáról.**

Tiszaigar Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. június 20-án tartandó rendkívüli ülésen tárgyalandó napirendeket elfogadja.

**Elfogadott napirendi pontok:**

**1.) Napirend:** Az NHSZ TISZA Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal történő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés elfogadásával és megkötésével kapcsolatos döntés meghozatala.

Előadó: Szilágyi László polgármester

**2.) Napirend:** a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal megkötött vagyonértékelés elvégeztetésére vonatkozó megbízási szerződés alapján a vagyonértékelés elvégzésére irányuló versenyeztetési eljárás lefolytatásához szükséges ajánlattételi felhívás elfogadása.

Előadó: Szilágyi László polgármester

**3.) Napirend:** a Tiszamenti regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal megkötött vagyonértékelés elvégeztetésére vonatkozó megbízási szerződés módosítására.

Előadó: Szilágyi László polgármester

**1.) Napirend**

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs, a polgármester szavazásra kéri a képviselőket.

A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő 4 fő négy igen szavazattal a határozati-javaslatot egyhangúlag elfogadta:

**32 / 2014. (VI. 20.) számú Képviselő – testületi határozat az NHSZ TISZA Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal történő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés elfogadásáról és megkötéséről.**

1.) Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. § (1) bekezdésében és a 34. § (1) bekezdésében, valamint a közszolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről szóló 317 / 2013. (VIII. 28.) Korm. rendelet 4. § -ában foglaltak alapján a hulladékgazdálkodási

közszolgáltatás ellátására az 5350 Tiszafüred, Húszöles út 149. szám alatti székhelyű NHSZ TISZA Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal, mint közszolgáltatóval hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést köt 2014. július 01. napjától kezdődően.

2.) Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 9. § (1) bekezdés ka) pontja, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33 – 34. § - ai alapján és a közszolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről szóló 317 / 2013. (VIII. 28.) Korm. rendelet 4. § - a szerint elkészített e határozat mellékletét képező hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására az NHSZ TISZA Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést annak mellékleteivel együtt 2014. július 1 – ei hatállyal elfogadja, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést e határozat melléklete szerinti tartalommal 2014. július 1 – ei hatállyal jóváhagyja.

3.) Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete felhatalmazza Szilágyi László polgármestert, hogy az e határozat mellékletét képező hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést Tiszaigar Község Önkormányzata nevében, képviselétében eljárva a határozat mellékletét képező tartalommal aláírja és az NHSZ TISZA Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal megkösse.

#### A határozatról értesül:

- 1.) Tisza – tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Gesztora  
Tiszafüred Város Önkormányzata  
5350 Tiszafüred, Fő u. 1.
- 2.) NHSZ TISZA Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
5350 Tiszafüred, Húszöles út 149.
- 3.) Szilágyi László polgármester 5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19.
- 4.) Szincsák István aljegyző 5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19.
- 5.) Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- 6.) Irattár

**Melléklet a 32/2014.(VI.20.) számú Képviselő-testületi határozathoz**

### **Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés**

amely létrejött egyrészről

**Tiszaigar Község Önkormányzata**

székhely: 5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19

adószáma: 15733218-1-16

statisztikai számjele: 15733249- 8411-321-16

törzsszáma: 733249

KÜJ szám:

képviseli: Szilágyi László polgármester  
mint megrendelő (a továbbiakban: **Önkormányzat**)  
másrészről

az **NHSZ Tisza Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 5350. Tiszafüred, Húszöles út 149.

cégjegyzék száma: 16-09-007814

adószáma: 13262275-2-16

statisztikai számjele: 13262275-3811-572-16

bankszámla száma: 70100011-11086514

KÜJ-azonosító: 101278287

KTJ-azonosító: 100545936

képviseli: Berencsi Zoltánné ügyvezető, Monoki Györgyi telepvezető  
mint Közszolgáltató (a továbbiakban mint: **Közszolgáltató**) – együtt: **Szerződő felek**

- között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

## **PREAMBULUM**

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban:

„**Kbt.**”) 9. § (1) bek. ka) pontja, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV.

törvény (a továbbiakban: „**Ht.**”) 33-34. §-a alapján, továbbá a közszolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről szóló 317/2013. (VIII. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „**Rendelelet**”) 4.§-a, rendelkezései szerint a Közszolgáltatóval hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést köt. **Szerződő felek** rögzítik, hogy egymással 2004. április 27-én „**Hulladék összegyűjtésére, szállításáról, ártalmatlanításáról és hulladéklerakó üzemeltetésére**” elnevezéssel szerződést kötöttek. Jelen szerződés, ezen hivatkozott szerződést hatályon kívül helyezi. A hatályon kívül helyezett hivatkozott szerződés helyébe jelen szerződés lép, tekintettel a 2012.évi CLXXXV. törvény 90. § (8) bekezdésben foglaltakra.

2

## **I. A SZERZŐDÉS CÉLJA**

I.1 **Szerződő felek** a Ht. 33. és 34. §-ai alapján hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést kötnek az **Önkormányzat** hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátási kötelezettségének jelen közszolgáltatási szerződés útján történő ellátása érdekében.

I.2 Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató tevékenysége a Ht. és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint hulladékgazdálkodási közszolgáltatásnak minősül, amelynek igénybevétele a közszolgáltatási területen az ingatlanhasználók számára - a törvény erejénél fogva - kötelező.

## **II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1 **Közszolgáltató** a jelen közszolgáltatási szerződés alapján

hulladékgyűjtési, szállítási közszolgáltatást köteles végezni, amelynek teljesítését Közszolgáltató jelen szerződés aláírásával vállalja.

II.2 **Közszolgáltató** feladata különösen az alábbiakra terjed ki:

II.2.1 az ingatlanhasználók által a közszolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben gyűjtött települési hulladékot az ingatlanhasználóktól összegyűjti és elszállítja - ideértve a háztartásban képződő zöldhulladék, vegyes hulladék, valamint

II.2.2. az elkülönítetten gyűjtött hulladék összegyűjtését és elszállítását is. a lomtalanítás körébe tartozó lomhulladékot az ingatlanhasználóktól a 2012. évi CLXXXV. Tv. 44. § (1) bekezdés szerinti gyakorisággal összegyűjti.

II.2.3 az általa üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvaron gyűjtött vagy átvételi helyen átvett hulladékot összegyűjti és gondoskodik az elszállításáról,

II.2.4 az elhagyott, illetve ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot- az **Önkormányzat** egyedi megrendelés alapján - összegyűjti, elszállítja és gondoskodik a hulladék kezeléséről,

II.2.5 a szerződés tárgyába nem tartozó, a megrendelő által igényelt további munkákat az **Önkormányzat** írásban köteles megrendelni,

II.3 **Közszolgáltató** tevékenységét a Ht. és annak végrehajtási rendeletei, valamint az **Önkormányzat** vonatkozó önkormányzati rendeletei, előírásai szerint köteles végezni.

II.4 **Közszolgáltató** a szolgáltatás megkezdésekor rendelkezik az Országos Hulladékgazdálkodási Ügynökség (**OHÜ**) által kibocsátott legalább C/1 minősítéssel, illetve minősítő okirattal, valamint hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel, (melyek a jelen szerződés 1-2. sz. mellékletét képezik.

3

II.5 A **Közszolgáltató** a közszolgáltatás időtartama alatt köteles a hulladékgazdálkodási közszolgáltatáshoz az **Önkormányzat** által rendelkezésére bocsátott, illetőleg a saját tulajdonú vagyontárgyak (ingatlanok, gépek, berendezések, járművek, stb.) működtetéséhez a Ht.-ben és más kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeket biztosítani. A felek rögzítik, hogy a közszolgáltatói tevékenységhez szükséges, az Önkormányzatok tulajdonában álló eszközök bérleti díját 2026. december 31-ig esedékesen a **Közszolgáltató** 2006. december 31-ig történt pénzügyi teljesítéssel megfizette

### III. A KÖZSZOLGÁLTATÁS TERÜLETI, ÉS IDŐBELI HATÁLYA

III.1. A közszolgáltatás teljesítésének területi kiterjedése, Tiszaigar Község közigazgatási területe.

III.2. Jelen közszolgáltatási szerződés 2014. július 01. napjától kezdődően 2024. június 30. napjáig tartó, határozott időtartamra kerül megkötésre.

## **IV. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

IV.1. **Közszolgáltató** kötelezettséget vállal:

IV.1.1 a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátására, mely közszolgáltatás teljesítése kizárólag törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető vagy korlátozható;

IV.1.2 a közszolgáltatásnak a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő környezetszennyezés mentes, és a vonatkozó törvények és rendeleteknek megfelel gyakoriságú elvégzésére, amiért szavatossággal tartozik;

IV.1.3 a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására;

IV.1.4. a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések, beruházások és karbantartások elvégzésére;

IV.1.5. a közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezelésére, ártalmatlanítására a Tisza – tavi Hulladékkezelő Központban.

IV.1.6. a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységéről – ideértve bevételeit és kiadásait – évente történő beszámoló készítésére az

**Önkormányzat** felé;

IV.1.7. a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatkezelés, adatszolgáltatás rendszeres teljesítésére, és nyilvántartási rendszer működtetésére;

4

IV.1.8. évenkénti lomtalanítás, illetve rendszeres, elkülönített gyűjtés teljesítésének biztosítására;

IV.1.9. az OHÜ által meghatározott minősítési osztály szerinti követelmények folyamatos biztosítására és a minősítő okirat hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés hatályosságának ideje alatti folyamatos meglétéért;

IV.1.10. az ingatlantulajdonos hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos bejelentéseinek intézése, panaszainak kivizsgálása és a közszolgáltatással kapcsolatos általános tájékoztatásnyújtás biztosítása érdekében könnyen hozzáférhető helyen ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetésére, internetes honlapján az alkalmazott díjakkal és a lomtalanítással kapcsolatos tájékoztatás nyújtására;

IV.1.11. fogyasztói kifogások és észrevételek 30 napon belüli kivizsgálására, ennek eredményéről a bejelentő írásbeli tájékoztatására;

IV.1.12. Ha a hulladék nem a szabványos, zárt tárolóedényben, illetve nem az Közszolgáltató jelzett zsákjában kerül kihelyezésre, úgy Közszolgáltató nem köteles a hulladék gyűjtésére, elszállítására, kezelésére.

IV.2. **Önkormányzat** kötelezettséget vállal:

IV.2.1 a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információk ellenszolgáltatás mentes biztosítására;

IV.2.2 a közszolgáltatás körébe nem tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolásának elősegítésére;

IV.2.3 a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésére;

IV.2.4. a települési igények kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyek és létesítmények kijelölésére;

IV.2.5. a **Közszolgáltató** kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítására a közszolgáltatási szerződés időtartama alatt a közszolgáltatásba bevont területen.

## **V. Alvállalkozók, a teljesítésben közreműködők igénybevétele**

V.1 **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a Szerződésben részletezett közszolgáltatás ellátásához **Közszolgáltató** jogosult alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők (teljesítési segéddek) igénybevételére.

V.2 A **Közszolgáltató** által bevont alvállalkozók teljesítéséért **Közszolgáltató** úgy felel, mintha saját maga teljesített volna

5

## **VI. A KÖZSZOLGÁLTATÁS DÍJA**

VI.1. A közszolgáltatás finanszírozásának (a díjfizetésnek) az elveit és szabályait a mindenkor hatályos jogszabályok, jelenleg a hulladéktörvény, majd későbbiekben annak végrehajtási rendelete állapítja meg. A 2014. évre vonatkozó közszolgáltatási díjakat jelen közszolgáltatási szerződés 3. számú melléklete tartalmazza. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatallal (MEKH) javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg.

VI.2. A **Közszolgáltatót** az általa végzett hulladékkezelési közszolgáltatásért díjazás illeti meg, melyet a közszolgáltatást igénybe vevő, vagy igénybevételére kötelezett fogyasztóktól közvetlenül jogosult beszedni (hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj). A **Közszolgáltató** havonta, illetve negyedévente utólag, a számviteli törvény, valamint más vonatkozó jogszabályok előírásainak figyelembevételével bocsátja ki a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozó számlát a közszolgáltatást igénybevevők felé.

VI.3. A **Közszolgáltató** a kiszámlázott közszolgáltatási díjak beszedése érdekében a fogyasztókat a lejárt tartozás megfizetésére írásban felszólítja, illetve a tartozás behajtása érdekében a jogszabályokban biztosított lehetőségekkel él.

VI.4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételeért a közszolgáltatás igénybevevőjét terhelő díjhátralék és az azzal



összefüggésben megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.

VI.5. A **Közzolgáltató**, a jogkövetkezményekre történő figyelmeztetéssel köteles a közzolgáltatási díjjal késedelembe esett közzolgáltatás igénybevevőjét - ajánlott levél útján, a díjhátralék keletkezését követő 30 napon belül - írásban felhívni, a díjfizetési kötelezettségének elmulasztására és felszólítani annak teljesítésére.

VI.6. A felszólítás eredménytelensége esetén a díjhátralék megfizetésének esedékességét követő 45. nap elteltével a Közzolgáltató - a felszólítás megtörténtének igazolása mellett, és a jogszabályokban foglalt egyéb feltételek teljesítésével - a díjhátralék adók módjára történő behajtását a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál (a továbbiakban: NAV) kezdeményezi. A NAV jogszabályban meghatározottak szerint intézkedik a díjhátralék, a késedelmi kamat és a felmerült költségek behajtása érdekében. A

6

behajtott díjhátralékot, késedelmi kamatot, valamint a Közzolgáltatónak ezzel kapcsolatban felmerült és behajtott költségeit a NAV átutalja a Közzolgáltatónak. Ha a behajtás eredménytelen, ennek tényéről és okáról a NAV igazolást ad a Közzolgáltatónak.

VI.7. A **Szerződő Felek** megállapítják, hogy a Ht. 35. §-a szerinti települési önkormányzati rendeletalkotás az **Önkormányzat** önálló hatásköre. Emiatt a települési önkormányzati rendeletben meghatározott hulladékgazdálkodási közzolgáltatási díjkedvezmény, vagy mentesség elszámolása (megtérítése) a Közzolgáltató részére az **Önkormányzat** kötelezettsége.

VI.8. **Közzolgáltató** kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási díj **legmagasabb** mértékét mindenkor a vonatkozó hatályos jogszabályok alapján alkalmazza.

VI.9. Amennyiben a **Közzolgáltató** a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás körébe nem tartozó tevékenységet is végez, akkor az egyes **tevékenységeire** olyan elkülönült nyilvántartást köteles vezetni, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát, valamint kizárja a keretfinanszírozást. **Közzolgáltató** köteles a közzolgáltatási tevékenységéről évente beszámolni az **Önkormányzat** felé.

## VII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE

VII.1. **Szerződő felek** jelen közzolgáltatási szerződést – jogszabályi keretek között – egybehangzó akarattal módosíthatják.

VII.2. Jelen közzolgáltatási szerződés megszűnik:

VII.2.1 a benne meghatározott időtartam lejártával,

VII.2.2 a **Közzolgáltató** jogutód nélküli megszűnésével,

VII.2.3 a **Szerződő felek** közös megegyezésével,

VII.2.4. jogszerű felmondással

VII.2.5. **Önkormányzat** jelen közzolgáltatási szerződést a Ptk-ban

meghatározottakon túlmenően akkor mondhatja fel, ha:

VII.2.6. **Közzolgáltató** a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,

VII.2.7. **Közzolgáltató** a jelen közzolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróható módon súlyosan megsértette.

VII.2.8. A **Közzolgáltató** nem rendelkezik érvényes hulladékgazdálkodási közzolgáltatási engedéllyel és az OHÜ által kiállított minősítő irattal.

VII.2.9. **Közzolgáltató** a közzolgáltatási szerződést a Ptk-ban meghatározottakon túlmenően akkor mondhatja fel, ha:

7

VII.2.10. **Önkormányzat** a közzolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a **Közzolgáltató** felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a **Közzolgáltatónak** kárt okoz, vagy akadályozza a közzolgáltatás teljesítését,

VII.2.11. A közzolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közzolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a **Közzolgáltatónak** a közzolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

V.3 A közzolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap. A felmondási idő alatt a **Közzolgáltató** a hulladékgazdálkodási közzolgáltatást változatlanul ellátja.

VII.4 Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni, különös tekintettel az **Önkormányzat** feladatellátási körébe tartozó és **Közzolgáltató** által végzett közzolgáltatás más közzolgáltató általi zavartalan biztosítására.

VII.5 Felek akként állapodnak meg, hogy a jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén is hatályában fenntartják az egyebekben hatályát veszítő, 2004. április 27-én „*Hulladék összegyűjtésére, szállításáról, ártalmatlanításáról és hulladéklerakó üzemeltetésére*” elnevezéssel kötött szerződés IV. Pontjának a.1 pontjában rögzítetteket, tekintettel arra a körülményre, hogy a **Közzolgáltató** a hulladéklerakó és az eszközök bérleti díját 2026. december hó 31. napjáig megfizette. Erre tekintettel jelen szerződés megszűnése esetén sem formálhat jogot az Önkormányzat a hulladékkezelő központ, illetve eszközök tulajdoni arányának megfelelő kiadására, vagy megváltására, azok a bérleti jogviszony alapján továbbra is a **Közzolgáltató** használatában maradnak.

VII.6 A Szerződés megszűnése esetén a közzolgáltatás ellátásával kapcsolatos, folyamatban lévő ügyek iratait és nyilvántartásait a

**Közzolgáltató** a települési önkormányzatnak a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződés megszűnése napján átadja.

## VIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

VIII.1. Jelen közzolgáltatási szerződés nyilvános, így a lakosság tájékoztatása érdekében jelen közzolgáltatási szerződést **Szerződő felek** mindegyike saját internetes honlapján közzéteszi.

VIII.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, így a Ptk. vállalkozási szerződésre vonatkozó szabályai, a Ht. és rendeletei, valamint Tiszaigar Község Önkormányzata vonatkozó önkormányzati rendeletei az irányadók.

VIII.3. Jelen közzolgáltatási szerződést Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ...../2014.(.....) sz. határozatával jóváhagyta.

VIII.4. **Szerződő felek** jelen közzolgáltatási szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Tiszafüred, 2014. ....hó.....nap

Tiszaigar Község Önkormányzata  
Képviseli: Szilágyi László

polgármester

NHSZ Tisza Nonprofit Kft  
Képviseli: Berencsi Zoltánné  
ügyvezető  
Monoki Györgyi  
telepvezető

## 2.) Napirend

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nincs, a szavazás következik.

A polgármester megállapítja a szavazás eredményét: a szavazásban résztvevő négy fő négy igen szavazattal a határozati-javaslatot elfogadta:

**33/ 2014. (VI. 20.) számú Képviselő – testületi határozat a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal megkötött vagyoneértékelés elvégeztetésére vonatkozó megbízási szerződés alapján a vagyoneértékelés elvégzésére irányuló versenyeztetési eljárás lefolytatásához szükséges ajánlattételi felhívás elfogadásáról.**

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a víziközmű – szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 12. § (1) bekezdésében előírtak szerint a Tiszamenti

Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal megkötött vagyonértékelés elvégzésére vonatkozó megbízási szerződés alapján a vagyonértékelés elvégzésére irányuló versenyeztetési eljárás lefolytatásához szükséges Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság által előkészített e határozat mellékletét ajánlattételi felhívást elfogadja, az ajánlattételi felhívást e határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

**A határozatról értesül:**

- 1.) Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
- 2.) Szilágyi László polgármester, 5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19.
- 3.) Szincsák István aljegyző, 5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19.
- 4.) Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- 5.) Irattár

## **AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**Ajánlatkérő:**

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő  
Részvénytársaság**

*„Tiszaigar Község Önkormányzata részére vagyonértékelés és pótlási  
terv elkészítése”*

**Ajánlattételi határidő:**

2014. június ..., 11:00 óra

## Tisztelt Ajánlattevő!

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság, mint ajánlatkérő versenyeztetés keretében ezúton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget, mint ajánlattevőt a jelen ajánlattételi felhívásban nevezett „Tiszaigar Község Önkormányzata részére vagyoneértékelés és pótlási terv elkészítése” tárgyban.

Az eljárásban dokumentáció nem kerül kiadásra, ezért az ajánlatukat a felhívás és annak mellékletei alapján kérjük elkészíteni, és az ajánlattételi határidő lejártáig a felhívásban foglaltak szerint benyújtani.

### 1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

Név: Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság

Cím: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5.

Telefonszám: +36 56-422-522

Telefaxszám: +36 56-422-522

Elektronikus levelezési cím: [kozbeszerzes@trvzrt.hu](mailto:kozbeszerzes@trvzrt.hu)

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést:  igen

A másik ajánlatkérő neve: Tiszaigar Község Önkormányzata

A másik ajánlatkérő címe: 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

### 2. Versenyeztetés tárgya, mennyisége:

Nyertes ajánlattevő feladata elkészíteni a Tiszaigar Község Önkormányzata tulajdonában lévő ivóvízrendszer elemeit képező víziközművek vonatkozásában a vagyoneértékelést és a pótlási tervet jelen felhívás továbbá a szerződés tervezetben rögzítettek szerint.

### 3. Műszaki leírás, minőségi követelmények és teljesítménykövetelmények:

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság üzemeltetési kötelezettséggel bérlő a Tiszaigar Község Önkormányzata a bérbeadó tulajdonát képező területén belül található mindenkori víz közműveket, műtárgyakat (gépeket, berendezéseket és ingatlanokat). A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78. § (1) bekezdés értelmében a 2012. július 15-én meglévő üzemeltetési szerződés tekintetében vagyoneértékelést kell végeztetni 2015. december 31-ig. Ajánlattevő a víziközművek vagyoneértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet szerint köteles elvégezni a vagyoneértékelést.

### 4. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés

### 5. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba és megszűnik a szerződést követő 20. nappal.

### 6. Teljesítés helye:

Nyertes ajánlattevő székhelye.

### 7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlatkérő által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult nyertes ajánlattevő egy darab számla kiállítására a teljesítési igazolás kiadását követő 15 napon

belül. A számla ellenértékét ajánlatkérő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint átutalással egyenlíti ki. A számla fizetési határideje a számla kézhezvételétől számított harminc nap.

#### **8. Az ajánlatok bírálati szempontja, az értékelés módszere:**

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. Ajánlatkérő a nettó ajánlati átalányarat veszi figyelembe az értékelés során.

#### **9. Kizáró okok**

Az ajánlatkérő nem veszi figyelembe azt az ajánlatot, amelyben az ajánlattevő nem nyilatkozik arról, hogy vele szemben nem állnak fenn az alábbi kizáró okok:

- a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés *b*), vagy *g*) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;
- e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- f) korábbi – három évnél nem régebben lezárult – közbeszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, vagy a hamis adat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;
- g) a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel – ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is –, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel – ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is –, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;
- h) korábbi közbeszerzési eljárás eredményeként 2010. szeptember 15-ét követően kötött szerződésével kapcsolatban az alvállalkozója felé fennálló (vég- vagy

részszámlából fakadó) két éven belül született jogerős és végrehajtható közigazgatási, vagy bírósági határozatban megállapított fizetési kötelezettsége 10%-ot meghaladó részét, az ilyen határozatban megállapított fizetési határidőn belül nem teljesítette, annak ellenére, hogy az ajánlatkérőként szerződést kötő fél a részére határidőben fizetett;

- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti.

#### **Az igazolás módja:**

Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a fenti a)-i) pontokban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

### **10. Alkalmassági követelmény:**

#### **10.1 Pénzügyi és gazdasági alkalmassági követelmény:**

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha saját vagy jogelődje mérleg szerinti eredménye az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőzően lezárt utolsó két üzleti év egyikében sem volt pozitív vagy nulla.

#### **Pénzügyi és gazdasági alkalmassági igazolási mód:**

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőzően lezárt utolsó kettő üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját ajánlatkérő a 11/2009. (IV. 28.) IRM-MeHVM-PM együttes rendelet 3. §-ában meghatározott internetes honlapon történő betekintéssel ellenőrzi. Amennyiben a beszámolók közül ezen a honlapon bármelyik nem található meg, abban az esetben az ajánlatba csatolni kell ajánlattevő saját vagy jogelődje – az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőzően lezárt – utolsó kettő üzleti évének számviteli jogszabályok szerinti beszámolóit közül a honlapon nem található beszámoló részét képező eredménykimutatást.

**Ajánlatkérő a fenti igazolási mód helyett elfogadja ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.**

#### **10.2 Műszaki, illetőleg szakmai alkalmassági követelmények:**

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem mutat be az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 3 évben összesen legalább 1 db, a közbeszerzés tárgya (Vagyonértékelés készítése) szerinti referenciát, amely önmagában legalább nettó 2 millió Ft értékű.

Amennyiben az alkalmassági feltételt igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban végezte, az ajánlatkérő csak és kizárólag a referenciamunkának az alkalmasságot igazolni kívánó személyre eső hányadát veszi figyelembe az alkalmassági követelménynek való megfelelés vizsgálata során.

#### **Műszaki, illetőleg szakmai alkalmassági igazolási módok:**

Az ajánlatba csatolni kell az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) teljesített, a felhívás 10.2 pont alkalmasság minimumkövetelményei pontjában előírt követelményeknek megfelelő, legjelentősebb szolgáltatásainak ismertetését. Az ismertetésnek (ismertetéseknek) tartalmaznia kell legalább a szerződést kötő másik fél megnevezését, a szállítás tárgyát, az ellenszolgáltatás nettó összegét, a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő – legalább év és hónap – megjelölésével), és nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt.

**Ajánlatkérő a fenti igazolási mód helyett elfogadja ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.**

**11. A hiánypótlás lehetősége:**

Ajánlatkérő a hiánypótlásra teljes körben lehetőséget biztosít.

**12. Ajánlattételi határidő:**

Ajánlattételi határidő, bontás: 2014. június 11. 11:00 óra

**13. Az ajánlat benyújtásának címe**

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság**

5000 Szolnok, Kossuth L. u. 1.

**14. Ajánlattétel nyelve:**

Az ajánlat nyelve a magyar nyelv.



**15. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:**

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság**

**5000 Szolnok, Kossuth L. u. 1.**

**2014. június ... 11:00 óra**

**16. Szerződéskötés tervezett időpontja és helye:**

A szerződéskötés tervezett időpontja: Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldését követően haladéktalanul a Nyertes Ajánlattevővel egyeztetett időpontban,

A szerződéskötés helye: **Tiszaigar Község Önkormányzata (cím: 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.)**

**17. Részajánlat vagy többváltozatú ajánlat tételének lehetősége:**

**Részajánlat:** Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt.

**Többváltozatú ajánlat:** Ajánlatkérő nem enged többváltozatú (alternatív) ajánlattételt.

**18. Egyéb információk, követelmények:**

- a) Kiegészítő tájékoztatás: megkérésének határideje az ajánlatok bontását megelőző 3. munkanap, megadásának határideje az ajánlatok bontását megelőző 2. munkanap.
- b) Ajánlati kötöttség: Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártát követő 60 napig az ajánlatához kötve van.
- c) Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy elfogadja a felhívásban foglaltakat.
- d) Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell kíván-e alvállalkozót igénybe venni a teljesítéshez.
- e) Közös ajánlattétel esetén az ajánlat részeként be kell nyújtani az ajánlattevőknek a közös ajánlattétellel összefüggő megállapodásukat, melynek tartalmaznia kell nyilatkozatukat arról, hogy a szerződés szerinti teljesítésért egyetemleges kötelezettséget és felelősséget vállalnak, a teljesítésben való részvételük arányát, a feladatoknak az ajánlattevők közötti megosztását, továbbá a képviselő ajánlattevő megjelölését.
- f) Az ajánlatban felolvasólapot kell elhelyezni, ami tartalmazza az összes adatot (az ajánlattevők neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont (részszerzőpontok) alapján értékelésre kerülnek).
- g) Követelmény az ajánlat bekötése, összefűzése vagy összetűzése. Az ajánlatot 1 eredeti és 1, az eredetivel mindenben megegyező elektronikus példányban (szkennelve, elektronikus adathordozón) kell benyújtani. Az eredeti ajánlati példányban szereplő igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók.

Az ajánlat fedőlapján fel kell tüntetni az alábbiakat:

- *Ajánlattevő neve és székhelye*
- *„Tiszaigar Község Önkormányzata részére vagyoneértékelés és pótlási terv elkészítése”*

Az ajánlatot lezárt, át nem látszó csomagolásban kell benyújtani. A csomagoláson fel kell tüntetni az alábbiakat:

- *Ajánlattevő neve és székhelye*
- *„Tiszaigar Község Önkormányzata részére vagyoneértékelés és pótlási terv elkészítése”*

- h) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét a jelen ajánlattételi felhívásban foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére, és kérjük, hogy ajánlatukat a leírtak figyelembevételével tegyék meg. Kérjük továbbá, hogy ajánlatukhoz az ajánlattételi felhívásban foglaltak szerinti iratokat szíveskedjenek csatolni!
- i) Az ajánlattevő csatolja az ajánlathoz a cégjegyzésre jogosult aláírója aláírási címpéldányának, eredeti, vagy az ajánlattevő által hitelesített másolatát.
- j) Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés teljesítése a Nyertes ajánlattevő tevékenységére visszavezethető okból meghiúsul, a Nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni Ajánlatkérő részére. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 20 %-a.
- k) Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevőt az eljárás eredményeként kötött szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér mértéke: a nettó vállalkozói díj 0,5%-a, amely összességében nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 20%-át.
- l) Hibás teljesítési kötbér: mértéke a nettó vállalkozói díj 20 %-a.

m) **AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA**

1. Ajánlatok bontása

Az Ajánlatok bontását követően Ajánlatkérő megvizsgálja az Ajánlatokat annak érdekében, hogy megállapítsa, megfelelnek-e a tartalmi és formai követelményeknek, nem tartalmaznak-e számszaki hibát, valamint az Ajánlati felhívás és dokumentációban előírtaknak megfelelően teljesekek-e, és tartalmazzák-e a szükséges mellékleteket.

A részletes értékelés előtt Ajánlatkérő megállapítja, hogy az egyes ajánlatok tartalmukat tekintve megfelelnek-e a kiírásban előírtaknak.

Ajánlatkérő az ajánlatok felbontását követően megállapítja, hogy mely ajánlatok érvényesek illetve érvénytelenek.

Ajánlatkérő jogosult eltekinteni az ajánlat(ok)ban előforduló formai hibáktól vagy a feltételektől való eltérésektől, amennyiben megítélése szerint ezek nem jelentenek lényegi, tartalmi eltéréseket és nem vetnek fel további kérdéseket az ajánlat értelmezésében.

A számítási hibák javítása a következők szerint történik:

Amennyiben a számokkal és betűkkel leírt összegek nem egyeznek, úgy Ajánlatkérő a betűkkel leírt összeget veszi figyelembe.

Amennyiben Ajánlattevő nem fogadja el a fentiek szerint a hibák kijavítását, úgy ajánlatát Ajánlatkérő érvénytelennek nyilváníthatja.

2. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot a pályázat eredménytelenné nyilvánítására és az összes ajánlat elutasítására az eredményhirdetés előtt, anélkül, hogy a pályázókkal szemben bármilyen kártérítési vagy kártalanítási felelőssége merülne fel, amennyiben a benyújtott Ajánlatok Ajánlatkérő számára kedvezőtlenek. Ennek megítélése Ajánlatkérő joga.

3. Ajánlatkérő azon Ajánlattevővel köt Szerződést, akinek Ajánlata megfelel a kiírásnak, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.
  4. Ha Ajánlatkérő az eredményhirdetéskor megjelöli a legkedvezőbb ajánlatot tevőt követő ajánlattevőt, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén ezzel az ajánlattevővel köt szerződést.
  5. Ha az ajánlat irreális megajánlást tartalmaz, annak értékelésbe történő bevonására nem kerülhet sor, mivel Ajánlatkérő köteles meggyőződni az ajánlati elemek megalapozottságáról. Amennyiben Ajánlatkérő nem tarja elfogadhatónak a kirívóan alacsony ellenszolgáltatással kapcsolatosan, Ajánlattevő által adott indokolást, az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.
- n) Ajánlatkérő kiköti, hogy Ajánlattevő saját kockázatán vesz részt a pályázaton. Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával és a dokumentáció átvételével kapcsolatban felmerülő összes költséget Ajánlattevőnek kell viselni, tekintet nélkül az eljárás eredményére. Ajánlattevő az általa kidolgozott ajánlatért ellenértéket nem igényelhet, ezzel kapcsolatosan semminemű követeléssel elő nem állhat.

**19. Az ajánlattételi felhívás feladásának, illetőleg megküldésének napja:**

2014. ... ..

---

**Tiszamenti Regionális Vízművek  
Zártkörűen működő Részvénytársaság**

Ajánlatkérő képviselőjében:  
Hajdú Gábor  
vezérigazgató

## SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

### VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészt

**név:** Tiszaigar Község Önkormányzata  
**cím:** 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.  
**adószám:** 15733249-1-16  
**pénzforgalmi jelzőszám:** 70100011-11083511-00000000  
**képviseli:** Szilágyi László polgármester  
mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

**név:** .....  
**székhely:** .....  
**adószám:** .....  
**pénzforgalmi jelzőszám:** .....  
**képviseli:** .....

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

#### Preambulum

Felek rögzítik, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. – székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., adószám: 11265832-2-16, Cg. 16-10-001558 - (továbbiakban: **Lebonyolító**) a **Megrendelő** képviseletében eljárva, versenyeztetési eljárást folytatott le, **Megrendelő**vel kötött megbízási szerződés alapján, **Megrendelő** tulajdonában lévő ivóvízrendszer elemeit képező víziközművek vagyonértékelése tárgyában.

A **Szerződő felek** a jelen szerződést a lefolytatott versenyeztetési eljárás eredményére tekintettel írják alá. A versenyeztetési eljárás során a beérkezett ajánlatok **Lebonyolító** által történő értékelését követően a **Vállalkozó**, mint ajánlattevő ajánlatát fogadta el nyertesként a **Lebonyolító**. Erre figyelemmel a **Felek** az ajánlati felhívásban meghatározott határidőn belül szerződést kötnek egymással az alábbiak szerint.

**Vállalkozó** által benyújtott ajánlat jelen szerződés 1. számú melléklete.

#### 1. A szerződés tárgya:

**Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően, a szerződésben megállapított vállalkozói díj ellenében az alábbi munkák elvégzését, szerződésszerű teljesítését:**

**Megrendelő tulajdonában lévő ivóvíz rendszerek közművagyon-értékelése, továbbá a vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítése a jelen szerződés rendelkezésiben meghatározottak szerint.**

##### 1.1. Szakértői feladatok:

A víziközművek vagyonértékét költségalapú értékelési eljárással, az avulással korrigált pótlási költség módszerével kell meghatározni.

A közművagyon-értékelés során tételesen és teljes körűen számba kell venni, valamint azonosítani kell a projekt által érintett víziközmű-rendszer(ek) elemeit, a közművekről rendelkezésre álló heterogén adatforrásokat egységes adatbázisba kell rendezni.

Az avultsági mértékek megállapításához el kell végezni a rendszer műszaki állapotfelmérését, valamint fel kell dolgozni a rendszer műszaki állapotáról már rendelkezésre álló adatokat is (műszeres diagnosztikai vizsgálatok jegyzőkönyvei, hibastatisztikák, üzemeltetői tapasztalatok).

## 1.2. Közművagyon-értékelési szakvélemény

A szakvélemény tartalmazza a felsőfokú vagyonértékelői képesítéssel és felsőfokú szakirányú műszaki ill. gazdasági képesítéssel is rendelkező szakértő által kiállított Közművagyon-értékelési Tanusítványt, a megállapított vagyonérték könyvvizsgáló által történő hitelesítését (Független könyvvizsgálói jelentés), valamint a projekt által érintett víziközmű-rendszer(ek) bemutatását, műszaki állapotának jellemzését, és a megállapított vagyonérték összegzését objektum, ill. objektumcsoportok szerinti bontásban, a pótlási költség valamint az állagmutató megadásával. (3 példány papír formátumban, és 3 példány elektronikus formátumban)

### 1.1. Tételes vagyonleltár

A vagyonértékelés során, homogén műszaki ismérvekkel rendelkező objektumok, ill. objektumcsoportok szerint strukturált, objektum szintű eszköz-, ill. vagyonleltárt kell készíteni. Ennek objektumonként, ill. amennyiben értelmezhető, összesítve is tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

- Az egyes objektumok azonosítását (térbeni és leltári értelemben)
- Az objektumok főbb műszaki jellemzőit
- Az avultsági mutatókat és a pótlás várható évét
- Az objektumok pótlási költségét (legalább építészeti, gépészeti, energiaellátás bontásban)
- A megállapított vagyonértéket

Az adatokat olyan részletezettséggel és mélységben kell megadni, mely alapján az adott víziközmű vagyonleltárban szereplő pótlási költsége és állagmutatója kellő megalapozottsággal meghatározható.

A pótlási költség meghatározása történhet:

- Fajlagos költségmutató alapján
- Nem tipizálható objektumok esetében aktuális piaci információk alapján, megfelelően dokumentált, egyedi költségkalkulációval.

A megfelelő objektumlehatárolás szerint strukturált vagyonleltárnak alkalmasnak kell lennie:

- A víziközművek valós vagyonértékének szakmailag korrekt meghatározására és alátámasztására
- A meglévő műszaki rendszer hosszú távú rekonstrukciós igényeinek minél pontosabb előrejelzésére

### 1.2. Pótlási Terv

A vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítése.

## 2. Megrendelő ill. a vállalkozó kötelezettségei

### 2.1. Megrendelő kötelezettségei:

2.1.1. Megrendelő a munkakezdéshez az alábbi dokumentumok átadását vállalja  
Vállalkozó részére jelen szerződés hatályba lépését követő 10 napon belül:

A meglévő/üzemelő közművagyonra vonatkozóan:

- Ingatlankataszteri nyilvántartás („K” és „I” és „F” adatlap), kapcsolódó tulajdoni lapok a vízműhálózat és a vízműtelep vonatkozásában
- Régi vízjogi létesítési és üzemeltetési engedélyek
- Meglévő hálózat nyilvántartás (tárgyi eszköznyilvántartás, térképi nyilvántartás-megvalósulási tervek)
- Rekonstrukciók, ha voltak milyen mennyiségben és melyik szakaszon (táblázatban összefoglalva)
- Selejtezésre szánt vagyonelemek
- Hibastatisztika az elmúlt 3 év tekintetében
- A településre készült legfrissebb talajmechanikai szakvélemény
- Nem közterületen létesült közművek telekadatai, tulajdoni lapjainak nem hiteles másolatai, az ingatlanok bekerülési költségei
- Nyilatkozat az üzemelő közművek tulajdoni viszonyairól ( %-os mértékben ) táblázatos formátumban.

A projektet közvetlenül megelőzően üzemelő hálózat és műtárgyak listájára szakaszonként: hosszak, létesítési évek, csőanyagok, átmérők, bekötés számok, bekötés hosszak, elhelyezkedés (útban; országos közútban; zöldben); fektetési mélység

*A közművagyon értékeléshez szükséges alapadatokat, dokumentációkat 1 pld. digitális állományban, térképek és tervek esetében lehetőség szerint .dxf vagy .dwg formátumokban, nem scannelhető dokumentumokat 1 pld. nyomtatott formátumban.*

*Amennyiben az átadott dokumentumok között ellentmondás tapasztalható, úgy a Megrendelő köteles azt írásban feloldani, nyilatkozni a helyes adatokról. Ebben az esetben az adatszolgáltatás teljes körűsége a fent említett nyilatkozat átadásának napja.*

2.1.2. Megrendelő vállalja a hatályos jogszabályoknak megfelelő nyilvánosság biztosítását a projekt lebonyolítása során.

2.1.3. Megrendelő együttműködik a Vállalkozóval a szerződés teljesítésében, elsősorban a szerződés Megrendelő által történő maradéktalan betartásával, a döntések és állásfoglalások időben történő megadásával, a szerződés teljesítése tárgyában közös érdekek felismerésével és érvényesítésével.

2.1.4. Megrendelő az elfogadott és teljesített szerződés szerinti ellenértéket határidőben kifizeti.

2.1.5. Az alapadat-szolgáltatás teljes körűségét a Megrendelő teljességi nyilatkozattal köteles igazolni.

2.2. Vállalkozó kötelezettségei:

2.2.1. A vállalkozó a szerződéses feladatokat a rögzítettek szerint szerződésszerűen, hiba és hiánymentesen, a megrendelő által szolgáltatott adatok, megjelölt elvárások szerint, a jelen szerződésben rögzített határidőben köteles teljesíteni. A

vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésből fakadó kötelezettségek teljesítéséhez szükséges valamennyi feltétellel rendelkezik.

2.2.2. Vállalkozó a szakcégtől elvárható, fokozott gondossággal, a legjobb szakmai gyakorlat szerint teljesíti a szerződést.

2.2.3. Vállalkozónak, a jogszerűség és szakszerűség keretei között, be kell tartania a Megrendelő által adott utasításokat.

2.2.4. Vállalkozó határidőben teljesíti szakmai és dokumentációs kötelezettségeit.

### **3. Teljesítés, elszámolás**

3.1. Jelen szerződés mindkét Fél által történő aláírás napján lép hatályba.

3.2. A Vállalkozó a 2.1.1. pontban leírt alapadatok, dokumentumok Megrendelő általi Vállalkozónak történő maradéktalan átadását követő 30 napon belül köteles teljesíteni.

3.3. A felek a jelen szerződésben megjelölt munkavégzést (szolgáltatást) oszthatatlannak tekintik, ezért a vállalkozó részéről történő részteljesítés kizárt. A vállalkozó a jogszabályi, a jelen szerződési, valamint az egyéb vonatkozó szakmai rendelkezéseknek, maradéktalanul megfelelő munkavégzés hiánytalan átadás-átvételével teljesít. A megrendelő csak hibátlan és hiánytalan szolgáltatás átvételére köteles. A megrendelő a jelen szerződésben rögzített határidő előtti teljesítést – előteljesítést – elfogad. Az átadás-átvétel tervezett időpontjáról a vállalkozó legalább 5 munkanappal előbb, igazolható módon, faxon, vagy e-mailben készre jelentéssel értesíti a megrendelőt, ennek alapján megrendelő kitézi az átadás-átvétel időpontját, és erről a vállalkozót értesíti.

3.4. A vállalkozó a jelen szerződés 1. pontban meghatározott munkák maradéktalan és szerződésszerű teljesítését követően 1 db vég számla benyújtására jogosult. A vég számla csak a megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján nyújtható be.

3.5. A megrendelő - a vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén - a teljesítésigazolást a munka átvételét követő 10 napon belül adja ki.

A megrendelő az esedékes vállalkozói díjat a vállalkozó 2 példányban megküldött számlájának kézhezvételét követő 30 napon belül, vállalkozónak a fent megjelölt számlájára történő átutalással egyenlíti ki. Hiányosan, szabálytalanul kitöltött vagy olvashatatlan, halvány, gyűrött, sérült illetve javítást tartalmazó számlát és mellékleteket a megrendelő nem fogad el, ilyen számla alapján az átutalás nem kérhető.

3.6. Késedelmes fizetési teljesítés esetén a megrendelő köteles a vállalkozó részére a Ptk. 6:155.§ (2) bekezdésben foglalt mértékű behajtási költségátalányt megfizetni.

3.7. Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozó a számla ellenértékének engedményezésére vagy faktorálására nem jogosult, azt a felek egyező akaratával kizárják.

### **4. Teljesítés helye**

A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó dokumentumok átadásának helye Vállalkozó

székhelye. A dokumentumok átvételére jelen szerződés 11.4 pontban megjelölt kapcsolattartó jogosult.

Koordinációk, tárgyalások helyszínét a jelen szerződés 11.4 pontjában megjelölt kapcsolattartók, az ott megjelölt elérhetőségeken egyeztetik.

## 5. Ár, fizetési feltételek

5.1. Vállalkozót az 1. pontban rögzített szakértői munka szerződésszerű és maradéktalan elvégzéséért , teljesítés követően \_\_\_\_\_ + **ÁFA, azaz \_\_\_\_\_ forint+ÁFA összegű vállalkozási díj illeti meg.**

Az ÁFA mértéke a számla teljesítési dátumakor az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény által meghatározott érvényes aktuális ÁFA mértékéből számított összeg.

Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a vállalkozói díjat a jelen szerződés 1. számú mellékleteként csatolt engedményezési szerződésben foglaltak szerint engedményezéssel fizeti meg Vállalkozó részére.

5.2. A vállalkozói díj átalány ár, amely semmilyen körülmények között nem változhat, így a teljesítés bármilyen okból történő elhúzódása esetén sem. A teljesítés ideje alatt a feltétlenül elvégzendő olyan feladatokért, amiket az eredeti szerződés nem tartalmazott, Vállalkozó semmilyen további díjazásra nem jogosult. Ezen feladatokat az átalány díj terhére köteles elvégezni.

5.3. Felek megállapítják, hogy a 5.1 pontban megjelölt vállalkozói díj fix összegű átalánydíj, mely tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével és szerződésszerű teljesítésével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. (ideértve többek között az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott mű(vek) tekintetében fizetendő felhasználási díjat is), függetlenül azok formájától és forrásától, valamint az időközi árváltozásokból eredő kockázatot és a Vállalkozó hasznát is.

## 6. Akadályközlő levél

6.1. Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés 3.2. pontjában megjelölt határidőt nem tudja tartani, úgy köteles haladéktalanul, az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével Megrendelőt erről írásban tájékoztatni (továbbiakban: Akadályközlő Levél). Az Akadályközlő Levélben foglaltak a teljesítési határidőt nem módosítják, Megrendelő reagálásának elmaradása az akadályközlő levélben foglaltakra nem érinti Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait.

6.2. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztása Vállalkozó részéről a szerződés teljesítése körében irányadó együttműködési kötelezettség megsértésének minősül, és Megrendelő elállási jogát alapozhatja meg.

6.3. Ha jelen szerződésben vállalt szállítási határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó csak olyan számottevő késéssel tud teljesíteni, ami Megrendelőnek már nem áll érdekében, Megrendelő jogosult a termékeket más forrásból beszerezni és a meghiúsult megrendeléstől elállni. Az így esetleg keletkező árkülönbözetet



Megrendelő kártérítés jogcímén Vállalkozóval szemben érvényesítheti, a kötbér és kártérítési igény követelése mellett.

## 7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, biztosítások

- 7.1. Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés teljesítése a Vállalkozó tevékenységére visszavezethető okból meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 20 %-a.
- 7.2. A Vállalkozót a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli.  
A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5%-a naponta, amely összességében nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 20%-át
- 7.3. A felek a megrendelt munka, vállalkozó által történő hibás teljesítésének esetére kötbért kötnek ki, melynek a mértéke a nettó vállalkozói díj 20 %-a.

## 8. A szerződéstől való elállás

### 8.1. Megrendelő részéről

A szerződésben meghatározott megszüntetési okok mellett a Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett nyilatkozattal – érdekmúlás igazolása nélkül - a teljesítés megkezdése előtt és amennyiben a megkezdést követően az eredeti állapot visszaállítható elállhat a szerződéstől. Amennyiben a szerződéskötést megelőző eredeti állapot nem állítható vissza, abban az esetben a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha:

- ha a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi (súlyosnak minősül az a szerződésszegés, amelyet a szerződés maga ilyenként jelöl meg vagy amely a szolgáltatások vagy a projekt határidőre történő megvalósulását veszélyezteteti);
- ha a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
- ha a Vállalkozó ismételt felszólítás ellenére nem teljesíti a Megrendelő által adott utasításokat;
- ha a Vállalkozó fizetéképtelenné válik, csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit; jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- ha az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel vagy — a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is — hibásan tudja elvégezni.

### 8.2. Vállalkozó részéről

A Vállalkozó a Megrendelő részére küldött nyilatkozattal, amennyiben az eredeti állapot helyreállítható, elállhat a szerződéstől, amennyiben szerződéskötést megelőző eredeti állapot nem állítható vissza, abban az esetben a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a Megrendelő ismételten, felhívás ellenére sem teljesíti szerződéses kötelezettségeit.

Az elállási nyilatkozat a Megrendelő általi kézhezvételtől számított 10 nap elteltével válik hatályossá. Ebben az esetben a Vállalkozót a teljesítéssel arányos vállalkozói díj illeti meg.

## 9. Jótállás.

9.1. A felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozót a jelen szerződés alapján teljesített munkák esetében jótállási kötelezettség terheli.

9.2. A jótállás időtartama 1 (egy) év.

9.3. A jótállási határidő a szolgáltatás szerződésszerű teljesítését követően az egészséges átmeneti ivóvízzel való ellátás érdekében szükséges víztisztítási technológia kialakításának megrendelő részére történő átadásával, a teljesítési igazolás kiállításának napjával kezdődik.

9.4. A jótállási igényt a megrendelő cégszerű aláírással ellátva írásban köteles a vállalkozó részére igazolható módon (ajánlott küldeményként), postai úton megküldeni.

9.5. A jótállási igénybejelentés tartalmazza különösen:

- a megrendelő és a vállalkozó adatait,
- a megrendelő által érvényesíteni kívánt igényt,
- a vállalkozó által elvégzett javító-karbantartó szolgáltatás megnevezését, díját,
- a hiba leírását,
- a kifogás rendezésének módjára vonatkozó megrendelői igényt.

9.6. A vállalkozó a bejelentett jótállási igény alapján, 5 munkanapon belül köteles a hibát megvizsgálni és a jogosult igényéről a 9.4. és 9.5. pontban írt, a jótállási igény bejelentésére vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával nyilatkozni.

9.7. A vállalkozó a jótállási kötelezettségét – az elismert jótállási igények vonatkozásában – az igénybejelentéstől számított 10 munkanapon belül teljesíti

9.8. A jótállási igény a jótállási határidőben érvényesíthető. Ha a jótállásra kötelezett kötelezettségének a jogosult felhívására - megfelelő határidőben - nem tesz eleget, a jótállási igény a felhívásban tűzött határidő elteltétől számított három hónapon belül akkor is érvényesíthető bíróság előtt, ha a jótállási idő már eltelt. E határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.

## 10. VIS MAIOR:

Felek befolyásán kívül álló következő körülmények tekintendők felmentő okként és nem képezik kötbérigény tárgyát, ha a jelen Szerződés aláírása után merültek fel, vagy ha a jelen Szerződés aláírása előtt merültek fel, és a következményeiket nem lehetett az említett időpont előtt előre látni, és a Szerződés teljesítését ezáltal akadályozzák:

- természeti katasztrófák (villámcsapás, földrengés, árvíz, hurrikán, stb.)- tüzek, robbanások, járványok,
- ionsugárzás, vagy radioaktív tevékenységből származó szennyeződés,
- olyan hatósági intézkedés(ek), amely(ek) a szerződés teljesítését változatlan feltételek mellett ellehetetleníti(k),

- háború vagy egyéb ellenségeskedés (hadüzenettel vagy a nélkül), megszállás, ellenséges cselekmény, mozgósítás, katonai igénybevétel, embargó,
- lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború, terrorista cselekmény,
- sztrájk, zendülés, villongás vagy rendzavarás.
- törvényi változás

Ha bármely Felet vis maior által károsodás éri, a másik Felet annak megtörténtéről haladéktalanul írásban értesíteni kell.

Az értesítésnek tartalmaznia kell a vis maior részleteit, valamint annak bizonyítékát, hogy az eset elkerülhetetlen volt, és hogy ez késlelteti a Fél szerződésbeli kötelezettségeinek teljesítését. Az értesítésben a vis maior becsült időtartamát is meg kell határozni, valamint annak kinyilatkoztatását, hogy a károsult Fél a vis maior fennállása képtelen szerződéses kötelezettségeinek eleget tenni.

## 11. Egyebek

11.1. Amennyiben a szerződés másként nem rendelkezik minden, a szerződéssel összefüggő értesítést vagy a szerződéssel összefüggésben szükségessé váló közlést írásbeli formában kell megtenni és a másik félnek elküldeni vagy személyesen átadni. Az értesítés, avagy közlés akkor hatályos, ha az a másik félhez igazoltan megérkezik. Az értesítés elküldését és megérkezését a küldő félnek szükség esetén igazolnia kell (tértivevény, e-mail írásbeli visszaigazolása stb. útján). Az értesítéseket személyesen, telefax üzenetben, e-mailben, futár (akár nemzetközi futárszolgálat) útján kell igazoltan átadni a felek számára. A tértivevényes ajánlott levél a feladása utáni ötödik napon akkor is átvettnek minősül, ha a másik fél, bármely okból is, nem veszi azt át. Valamennyi írásos kommunikációban fel kell tüntetni a szerződés fedőlapon szereplő elnevezését és számát.

11.2. Megrendelő jogszavatosságot vállal arra, hogy a vállalkozás szerinti feladat harmadik fél érdekeit nem sérti, a korábbi feladatokból eredően pénzügyi követelése másnak nincs.

11.3. Megrendelő és Vállalkozó szorosán együttműködik, Vállalkozó feladatának teljesítésekor a Megrendelő írásbeli jelen szerződés keretein belüli utasításait köteles elfogadni.

11.4. Szerződő felek képviselői, teljesítési igazolás aláírására jogosultak:

Megrendelő részéről:

Név:	Iszkeitz András
Cím:	5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.
Tel.:	+36-70/377-0637
Fax:	+36-56/373-029
E-mail:	iszkeitz.andras@trvzrt.hu

Vállalkozó részéről:

Név:	*szerződéskötéskor kitöltendő
Cím:	*szerződéskötéskor kitöltendő
Tel.:	*szerződéskötéskor kitöltendő
E-mail:	*szerződéskötéskor kitöltendő

11.5. A szerződés és a teljesítési igazolások aláírására csak a jelen szerződésben Szerződő Felek képviselőiként meghatározott, vagy az általuk felhatalmazott személyek jogosultak.

- 11.6. Jelen szerződés csak írásban, tehát kétoldalú jogügylettel módosítható és egészíthető ki. Szóbeli módosítás, nyilatkozat, mellék- vagy háttér-megállapodás érvénytelen.
- 11.7. A felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntethetik vagy felbonthatják a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:212. §-a.
- 11.8. A szerződésszegésre, valamint annak jogkövetkezményeire a Ptk. 6:154.§-ának rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 11.9. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítése során keletkezett dokumentumok, tervek felhasználásával kapcsolatban harmadik személy nem rendelkezik olyan joggal, mely a dokumentumok, tervek felhasználási céljainak megfelelő korlátlan felhasználásait akadályozná.
- 11.10. Jelen szerződés akkor is érvényes, ha bármelyik rendelkezése érvénytelen, hatálytalan, vagy a bíróság azzá nyilvánítja. Az érvénytelen vagy hatálytalan rendelkezést Szerződő Felek szerződésének megkötése időpontjában fennállott szándékának megfelelő, érvényes rendelkezéssel kell pótolni.
- 11.11. Szerződő Felek a jelen szerződésből fakadó vitás kérdésekben megegyezésre törekednek. Amennyiben ez nem jön létre, úgy kikötik – hatáskörtől függően – Megrendelő székhelyileg illetékes Járásbíróság, vagy Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 11.12. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa készített dokumentumok, szellemi alkotások tulajdon- és felhasználási joga a vállalkozói díj teljes kifizetésével átszáll a Megrendelőre.
- 11.13. A szerződés teljesítéséhez a szerződés teljesítésébe bevont szakembereknek rendelkeznie kell a magyar szakmai nyelv tárgyalóképes ismeretével, vagy ennek hiányában a szerződés teljesítésének ideje alatt a szaktolmács folyamatos biztosítása Vállalkozó kötelezettsége és költsége.
- 11.14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó más hatályos jogszabályokban foglaltak az irányadóak. A szerződés tartalmának értelmezése a magyar nyelvtan szabályai szerint történik.

Mellékletek:

1. számú melléklet: engedményezési szerződés

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből mindkét felet 2-2- eredeti példány illeti meg. Jelen szerződés..... számozott oldalból áll.

....., 2014. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Megrendelő  
Tiszaigar Község Önkormányzata  
képviselésében:

\_\_\_\_\_  
Vállalkozó

Szilágyi László  
polgármester

## ENGEDMÉNYEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: **Tiszaigar Község Önkormányzata** (székhelye: 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19., adószáma: 15733249-1-16, bankszámlaszáma 70100011-11083511-00000000) , **mint engedményező**, továbbiakban engedményező, - melynek képviselőjében Szilágyi László polgármester jár el,

másrészről: a ..... (székhelye: ..... adószám: ....., bankszámlaszáma ....., mint engedményes, továbbiakban engedményes, -melynek képviselőjében ..... ügyvezető jár el - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1.) A felek megállapítják, hogy az engedményező, mint ellátásért felelős ..... napján, ..... napjáig tartó, 15 éves határozott időtartamra, bérleti-üzemeltetési szerződést kötött a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószám: 11265832-2-16, bankszámlaszám: 10404508-45013087-00000000), kötelezettel, mint víziközmű-szolgáltatóval, az ellátásért felelős kizárólagos tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetése tárgyában.

2.) Felek rögzítik, hogy engedményező, kötelezett gazdasági társaságban tulajdonosi részesedéssel rendelkezik, mely kötelezett részvénykönyvben bejegyzésre került.

3.) A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 12.§ alapján a víziközművek vagyonértékelését a víziközművek tulajdonosa végezteti el.

4.) Felek megállapítják, hogy jelen engedményezési szerződés aláírásával egy időben engedményező vállalkozási szerződést kötött engedményessel, engedményező a kizárólagos tulajdonában lévő víziközmű-elemek vagyonértékelésének elvégzése tárgyában. A vállalkozási szerződés alapján, a hiánytalanul és teljes körűen elkészített vagyonértékelés elvégzését követően engedményezőnek ..... Ft+ÁFA, azaz..... Ft+Áfa vállalkozói díjfizetési kötelezettsége keletkezik.

5.) A felek megállapítják továbbá, hogy engedményező a jelen szerződés 1.) pontjában rögzített bérleti-üzemeltetési szerződésből eredően bérleti díjra jogosult, melyet kötelezett fizet meg részére a jelen szerződés 1.) pontjában írt bérleti-üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint. A Vksztv. 12.§ szerint a víziközművek vagyonértékeléseinek költségei a víziközmű-rendszer üzemeltetésébe adásából származó bevételek terhére is finanszírozhatók.

6.) Jelen szerződéssel az engedményező - a Ptk. 6:193. § (1) bekezdése alapján - a 4.) pontban írt fizetési kötelezettségének mértékéig, annak egészben történő kiegyenlítéseként az engedményesre engedményezi az 1.) pontban írt bérleti-üzemeltetési szerződésből eredő, víziközművek bérbe adásából származó jövőben lejáró, esedékessé váló bérleti díj követelését.

7.) A szerződő felek rögzítik, hogy az engedményezés a 4.) pontban írt vagyonértékelés elkészítés költségének rendezése érdekében történik.

8.) A felek megállapodnak abban, hogy az engedményező az engedményezésről a kötelezettet a jelen szerződés záradékának aláírásával értesíti a jelen szerződés engedményező által történő aláírásával egyidejűleg, mely Ptk. 6:198.§-nak megfelelő teljesítési utasításnak felel meg.

9.) Az engedményező ezennel hozzájárul ahhoz, hogy a kötelezett az 1.) pontban írt bérleti-üzemeltetési szerződés alapján a vízi-közmű üzemeltetési jog átruházásából eredő, jövőben lejáró, esedékessé váló bérleti díj követelését a 6.) pontban írtaknak megfelelően a 4.) pontban megjelölt tartozásának mértékéig a jelen engedményezési szerződés alapján - az engedményesnek a ..... Banknál vezetett ..... számú számlájára utalja át.

10.) A szerződő felek kijelentik, hogy az engedményező magyarországi székhelyű Önkormányzat, az engedményes pedig Magyarországon bejegyzett jogi személy.

11.) A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.

12.) A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés rendelkezései engedményező és engedményes cégszerű aláírásnak napján lép hatályba.

12.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit, különösen annak az engedményezésre vonatkozó 6:193-6:201.§§-ait kell alkalmazni.

Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Kelt: ....., 2014. .... hó ..... napján

.....  
engedményes  
képviselőjében eljár:

Tiszaigar Község Önkormányzata  
engedményező  
képviselőjében eljár:

\_\_\_\_\_  
ügyvezető

\_\_\_\_\_  
Szilágyi László  
polgármester

#### ZÁRADÉK

A jelen engedményezési szerződésben foglaltakat valamint a teljesítési utasítást, mint kötelezett tudomásul vettük.

Kelt: Szolnokon, 2014. .... hó ..... napján

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen  
működő Részvénytársaság**

kötelezett  
képviselőjében eljár:

\_\_\_\_\_  
Hajdú Gábor  
vezérigazgató

## NYILATKOZATMINTÁK



## FEOLVASÓLAP

### Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Nyilvántartó cégbíróság neve:	
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	
Belföldi adószáma:	
Pénzforgalmi jelzőszám:	
Képviselő neve:	

### A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefonszáma:	
Kapcsolattartó személy faxszáma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

### Ajánlati ár:

<b>Ajánlati ár (nettó)</b>
..... ,- Ft

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

---

(cégszerű aláírás)

## AJÁNLATI NYILATKOZAT

Alulírott, ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője, a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság**, mint Ajánlatkérő által kiírt „*Tiszaigar Község Önkormányzata részére vagyonértékelés és pótlási terv elkészítése*” tárgyú eljárás ajánlattevőjeként **nyilatkozom**, hogy

- miután az Önök ajánlattételi felhívásának feltételeit megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk, és az ajánlattételi felhívás feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszünk az ajánlatunkban a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron.
- nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlattételi felhívásban és az eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az ajánlattételi felhívásban és az eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.

A teljesítésbe igénybe venni kívánt alvállalkozó megnevezése, székhelye (lakóhelye):	A beszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közre fog működni:	A beszerzésnek a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közre fog működni:
		%
		%
		%
		%
		%

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

\_\_\_\_\_  
(cégszerű aláírás)

## NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott ..... a(z) ..... képviselőjeként  
**nyilatkozom**, hogy az általam képviselt gazdasági szereplő nem tartozik a felhívásban előírt  
kizáró okok hatálya alá.

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

---

(cégszerű aláírás)

## NYILATKOZATMINTA AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS 10.1. PONTJÁRA VONATKOZÓAN

Alulírott ..... a(z) ..... képviselőjeként **nyilatkozom**, hogy az általam képviselt ajánlattevő megfelel az ajánlatkérő által a felhívás 10.1. pontjában előírt alkalmassági követelménynek.

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

---

(cégszerű aláírás)

## NYILATKOZATMINTA AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS 10.2. PONTJÁRA VONATKOZÓAN

Alulírott ..... a(z) ..... képviselőjeként **nyilatkozom**, hogy az általam képviselt ajánlattevő megfelel az ajánlatkérő által a felhívás 10.2. pontjában előírt alkalmassági követelménynek.

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

---

(cégszerű aláírás)

### 3.) Napirend

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nincs, a polgármester szavazást kér az üggyel kapcsolatban.

A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő négy fő négy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta:

**34 / 2014. (VI. 20.) számú Képviselő – testületi határozat a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal 2014. február 28. napján megkötött vagyonértékelés elvégzésére vonatkozó megbízási szerződés módosításának elfogadásáról.**

1.) Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a víziközmű – szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 12. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal 2014. február 28. napján megkötött, aláírt vagyonértékelés elvégzésére, a projekttel kapcsolatos versenyeztetési eljárás lefolytatására vonatkozó megbízási szerződést 2014. június 29 – ei hatállyal módosítja.

2.) Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete 2014. június 29 – ei hatállyal jóváhagyja, elfogadja az e határozat mellékletét képező Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal kötendő, az e határozat 1.) pontja szerinti 2011. évi CCIX. törvény 12. § (1) bekezdésben meghatározott vagyonértékelés elvégzésére, a projekttel kapcsolatos versenyeztetési eljárás lefolytatására vonatkozóan 2014. február 28. napján megkötött, aláírt megbízási szerződés 1. számú módosítását.

3.) Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete felhatalmazza Szilágyi László polgármestert, hogy az e határozat mellékletét képező megbízási szerződés 1. számú módosítását Tiszaigar Község Önkormányzata nevében, képviseletében eljárva a határozat mellékletét képező tartalommal aláírja és a módosításról szóló szerződést a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal megkösse.

**A határozatról értesül:**

- 1.) Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
- 2.) Szilágyi László polgármester, 5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19.
- 3.) Szincsák István aljegyző, 5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19.
- 4.) Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- 5.) Irattár

Melléklet a 34 / 2014. (VI. 20.) számú képviselő – testületi határozathoz

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5. szám, cégjegyzékszám: 16 – 10 – 001558, adószáma: 11265832 – 2 – 16, statisztikai számjele: 11265832 – 3600 – 114 – 16, képviselőjében eljár: Hajdú Gábor vezérigazgató), mint megbízott,

másrészről a **Tiszaigar Község Önkormányzata** (székhely: 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19. törzsszáma: 733249 adószáma: 15733249 – 1 – 16, statisztikai számjele: 15733249–8411–32–1–16 képviselőjében eljár: Szilágyi László polgármester) mint megbízó között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

- 1.) A felek rögzítik, hogy közöttük megbízási szerződés jött létre Szolnokon 2014. 02. 09. napján, projekt megvalósítása érdekében felmerülő beszerzése és versenyeztetési eljárások teljes körű lebonyolítása tárgyában.
- 2.) A felek jelen szerződés módosítást az első pontban rögzített megbízási szerződés II / 1. a) pont a. alpontjában szereplő dokumentáció megfelelő elkészítése érdekében kötik meg.
- 3.) A felek az 1.) pontban írt megbízási szerződést közös megegyezés alapján az alábbiak szerint módosítják.
- 4.) Az 1.) pontban írt megbízási szerződés III / 2. pontjában szabályozottak helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„Jelen szerződést a felek **2014. 12. 31 - ig határozott időtartamra kötik egymással**”

- 5.) Az 1.) pontban írt megbízási szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
- 6.) A jelen szerződésmódosítás hatályba lépésének napja: **2014. 06. 29. napja.**

A szerződés módosítás 4 darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A szerződő feleket 2 darab eredeti példány illeti meg.

A jelen szerződésmódosítást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt, Szolnok,

---

**Tiszaigar Község Önkormányzata**

**Megbízó**  
képviseletében eljár:  
**Szilágyi László**  
**Polgármester**

---

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság**

**Megbízott**  
képviseletében eljár:  
**Hajdú Gábor**  
**vezérigazgató**

Az ülésen több napirendi pont megtárgyalására nem kerül sor, a polgármester az ülést berekeszti.

k.m.f.

  
/: Szilágyi László :/  
polgármester



  
/: Szincsek István :/  
aljegyző